

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 27.06.2019

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat

öffentlich

Sitzung am 15.07.2019

BV 082/2019

Betreff: **Neubau einer Dreifeldhalle Erbach - Optimierung des Wettbewerbbeitrags -
Tribüne**

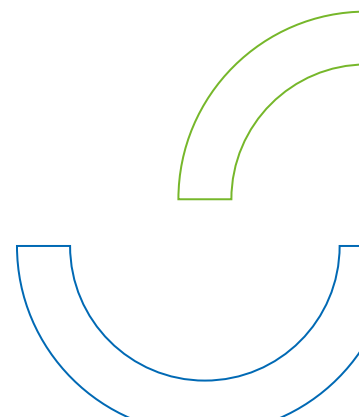
Anlagen: Anlage 1 - Grundrisse und Schnitt Dreifeldhalle_Tribüne

Beschlussvorschlag

Der Ausführung der Dreifeldhalle mit einer festen Tribüne und den daraus hervorgehenden räumlichen Optimierungen wird zugestimmt.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☐ ja ☒ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

2. Sachdarstellung

Im Zuge der Weiterbearbeitung des Siegerentwurfes ist die Frage aufgetaucht, ob zwingend an der ausgelobten ausziehbaren Tribüne festgehalten werden muss, wenn dieselbe Funktion auch durch eine fest eingebaute Tribüne bewerkstelligt werden kann.

Die Planer haben dargestellt, dass zum Einen die in der Auslobung geforderten Sichtbeziehungen auch mit einer fest eingebauten Tribüne erreicht werden können, und dass zum Anderen die darunter angeordneten Räume sinnvoll genutzt werden können. Somit kann die Halle als Ganzes räumlich optimiert werden, ohne aber in die sehr gute Gebäudestruktur einzugreifen.

Die aus der festen Tribüne entstehenden Grundrissveränderungen werden im Detail in der Sitzung durch den Planer erläutert.

Die beschriebene Maßnahme erhöht die Gebäudekubatur, allerdings werden im Gegenzug die Kosten der Ausziehtribüne eingespart. Hier wird momentan von einer Kostenneutralität ausgegangen. Hierbei nicht berücksichtigt sind die jährlichen Wartungs- und Unterhaltskosten, die bei der ausziehbaren Variante zwangsläufig anfallen.

Schule und Verein wurden die Pläne unterbreitet und vorgestellt. Von beiden Seiten wird der Einbau einer festen Tribüne positiv bewertet.