

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 18.03.2019

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Technischer Ausschuss öffentlich Sitzung am 01.04.2019

BV 036/2019

Betreff: **Kindergarten Jahnstraße - Brandschutzmaßnahmen**

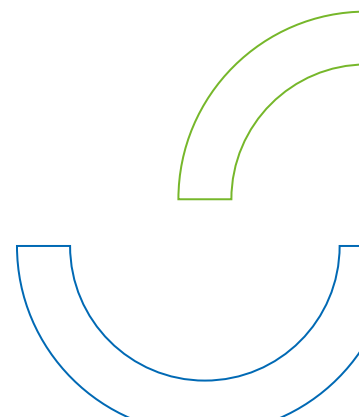
Anlagen: Anlage 1 - Lageplan
 Anlage 2 - Obergeschoss
 Anlage 3 - Ansicht Ost und Nord

Beschlussvorschlag

1. Der Planung zur brandschutztechnischen Ertüchtigung des Kindergartens Jahnstraße wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Baugenehmigung einzuholen.
3. Die Arbeiten sind beschränkt auszuschreiben.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt im Kostenrahmen von 40.000 € die Aufträge zu erteilen.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

Kostenschätzung Stadtbauamt Stand 03/2019 40.000 €

Finanzierung

THH 5 lfd. Nr. 2 Haushaltsausgaberest 2018 40.000 €

2. Sachdarstellung

Der Kindergarten Jahnstraße ist brandschutztechnisch zu ertüchtigen. Im Brandfall darf kein Rauch vom Erdgeschoss in das Obergeschoss gelangen. Die derzeit offene Treppe ist rauchdicht zu schließen. Ebenso ist die offene Brüstung abzudichten.

Des weiteren muss ein zweiter Rettungsweg im Obergeschoss gebaut werden. Hierzu wird an der Ostseite eine Außenstahltreppe angebracht, welche zur Straße hin mit Rombusschalung und Eternitplatten verkleidet wird, siehe Anlage 1 bis 3.

Für die Maßnahme ist eine Baugenehmigung notwendig. Die Arbeiten werden beschränkt ausgeschrieben.