

# Ergebnisprotokoll

Technischer Ausschuss, 25.02.2019, TA/2019/006

- öffentlich -

---

## 1 Beschaffung Atemschutzgeräte - Auftragsvergabe

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Lieferung der Atemschutzgeräte wird an die Firma dbs Denzel Brandschutzservice e. K., Am Flugplatz 9, 88483 Burgrieden zu einem Angebotspreis von 120.309,00 € erteilt.

---

## 2 Bauleitplanverfahren

**Aufstellung eines Bebauungsplans nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren  
"Messerschmidt-Areal" - künftig "Beim Rathaus"**

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

- 1) Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplans abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage Anlage 5 berücksichtigt.
  - 2) Der Bebauungsplan „Beim Rathaus“ und die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten textlichen Festsetzungen sowie die örtlichen Bauvorschriften, des Büros PLANWERKSTATT am Bodensee, Stadtplaner Rainer Waßmann jeweils in der Fassung vom 12.02.2019, werden nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
- 

## 3 Bauleitplanverfahren

**Aufstellung eines Bebauungsplans nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren  
"Häussler/Stöferle-Areal" künftig "Alte Metzgerei"**

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

### **Beschluss:**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

- 3) Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplans abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage Anlage 5 berücksichtigt.
  - 4) Der Bebauungsplan „Alte Metzgerei“ und die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten textlichen Festsetzungen sowie die örtlichen Bauvorschriften, des Büros PLANWERKSTATT am Bodensee, Stadtplaner Rainer Waßmann jeweils in der Fassung vom 12.02.2019, werden nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
- 

## **4 Bauleitplanverfahren**

### **Aufstellung eines Bebauungsplans nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren "Schuler/Schwer/Laupheimer-Areal" - künftig "Beim Stadtgarten"**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **Beschluss:**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

- 5) Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplans abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage Anlage 5 berücksichtigt.
  - 6) Der Bebauungsplan „Beim Stadtgarten“ und die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten textlichen Festsetzungen sowie die örtlichen Bauvorschriften, des Büros PLANWERKSTATT am Bodensee, Stadtplaner Rainer Waßmann jeweils in der Fassung vom 12.02.2019, werden nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
- 

## **5 Baugesuche**

### **5.1 Baugesuche**

**Erbach, Donaurieden, Gartenweg 11, Flst. 13  
Abbruch bestehendes Wohnhaus und Neubau  
Einfügen in die Umgebungsbebauung nach § 34 BauGB**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

**Beschluss:**

1. Dem Baugesuch wird (zur Fristwahrung) vorläufig das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.
2. Das Baugesuch wird zur nochmaligen Beratung an den Ortschaftsrat Donaurieden zurückgegeben.

Stadt Erbach  
26.02.2019  
gez. Dolores Bayer