



Planungsrechtliche Festsetzungen

MU	VG III
GRZ 0,6	WH 9,80
GH 16,60	EFH 483,50
a / nur 1 Gebäude zulässig	—

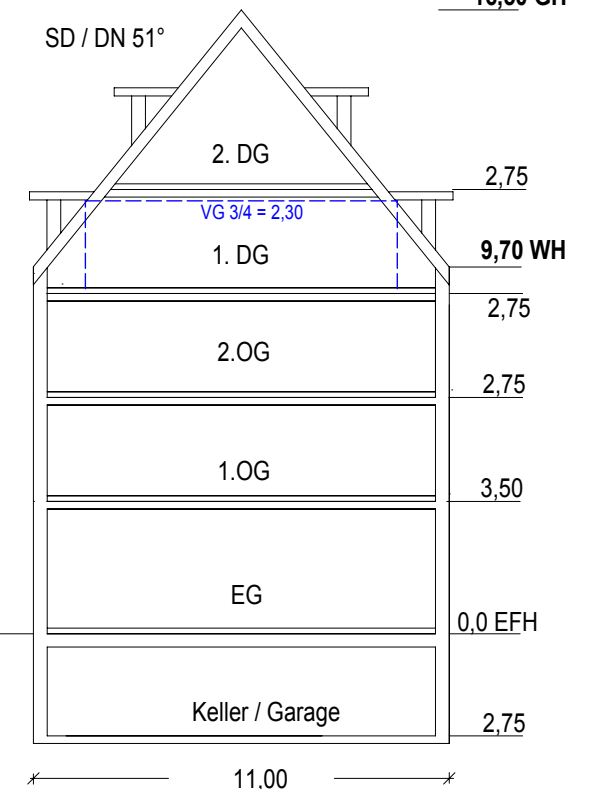
Örtliche Bauvorschriften

SD, DN 45° - 51°

Musterschnitt VG III / SD, DN 51°
(zur Erläuterung / keine Festsetzung)

16,50 GH

SD / DN 51°



Planungsrechtliche Festsetzungen

MU	VG III
GRZ 0,6	WH gem. Planeintrag
GH 16,60	EFH gem. Planeintrag
a	—

Örtliche Bauvorschriften

SD, DN 45° - 51°

Bebauungsvorschlag M.1/1000 (zur Erläuterung / keine Festsetzung)



stadterbach
Die junge Donaustadt

LAGEPLANBEZEICHNUNG:
BEBAUUNGSPLAN "BEIM STADTGARTEN"

M. 1:500

PLANVERFASSER:
PLANWERKSTATT a.B.

Rainer Waßmann Stadtplanung
Bodanstraße 38
88079 Kressbronn
Tel. (075 43) 962 98 13
Fax (075 43) 962 98 20

AUFTRAGGEBER
Stadtverwaltung Erbach
Erlenbachstraße 50
89155 Erbach
Telefon: (07305) 96 76 - 0
Fax: (07305) 96 76 - 76

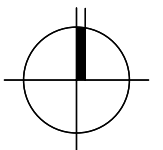
DATUM: 12.02.2019

PLANVERFASSER:

Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER

Achim Gaus, Bürgermeister



REG.-NR.:

Fertigung