

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 24.05.2018

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat öffentlich Sitzung am 18.06.2018

BV 070/2018

Betreff: **Innenstadtoffensive Erbach - Freianlage "Auf der Wühre" - Bereich KaffCafe -
Auftragsvergabe**

Anlagen:

Beschlussvorschlag

1. Das Ausschreibungsergebnis der öffentlichen Ausschreibung zur Anlegung der Freianlagen „Auf der Wühre“ Bereich KaffCafe wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt eine freihändige Vergabe noch vor der Sommerpause vorzubereiten.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

Kostenberechnung brutto Büro Freiraum+Landschaft, Stand 02/2018

KG 200, 500 (Herrichten und Erschließen / Außenanlagen) 209.669,27 €

KG 700 Baunebenkosten ca. 25 % 52.000,00 €

Gesamtkosten 261.669,27 €

Finanzierung

THH 4 lfd. Nr. 6 Sanierung/Neubau KaffCafe, Anteil Terrasse, Zugang 75.000,00 €

THH 7 lfd. Nr. 3 Grünfläche Auf der Wühre / öffentlicher Raum 250.000,00 €

Gesamtfinanzierung 325.000,00 €

2. Sachdarstellung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 19.3.2018 dem Entwurf zur Planung der Freianlagen „Auf der Wühre“ Bereich KaffCafe zugestimmt und die Verwaltung beauftragt eine öffentliche Ausschreibung durchzuführen. Die Kostenberechnung lag bei 210.000 € ohne Baunebenkosten.

Die Arbeiten wurden am 26.4.2018 öffentlich ausgeschrieben. Neun Firmen haben ein Leistungsverzeichnis angefordert. Zur Submission am 24.5.2018 wurde kein Angebot abgegeben. Hauptgrund sind die geforderten Bauzeiten Juli bis Ende September 2018. Nach unseren Recherchen wäre ein Baubeginn ab Mitte / Ende Oktober bei mehreren Firmen denkbar. Eine erneute öffentliche Ausschreibung wäre zwar vor der Sommerpause noch denkbar, eine Vergabe wäre aber erst nach der Sommerpause, derzeit terminierter erster Gemeinderat am 22. Oktober 2018 möglich.

Um nach Fertigstellung des Gebäudes auch die Außenanlagen möglichst zeitnah abschließen zu können empfiehlt die Verwaltung bei mindestens drei Firmen ein Angebot bis Anfang Juli mit geänderten Ausführungsterminen einzuholen und eine freihändige Vergabe in der letzten Gemeinderatsitzung vor der Sommerpause anzustreben.