

Ergebnisprotokoll

Gemeinderat, 05.02.2018, GR/2018/003

- öffentlich -

1 Bürger fragen

Beratungsergebnis:

2 Hallenkonzeption - Entwicklung Jahnhalle Ergebnisvorstellung Konzeptstudie Grundsatzbeschluss

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Vom Ergebnis der Konzeptstudie wird Kenntnis genommen.
 2. Ziel ist die Realisierung von Variante 5 - Neubau einer Dreifeldhalle an einem alternativen Standort mit anschließendem Abbruch der Jahnhalle. Die weiteren Planungen sind auf diese Variante auszurichten.
 3. Das Büro SpOrt concept wird mit der Erstellung eines Raumprogramms beauftragt. Die Schulen und der TSV werden bei diesem Verfahren beteiligt.
-

3 Sanierung Schulstraße BA III - Vorstellung der Planung

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Sanierung der Schulstraße nach den Plänen des Ing.-Büros Wassermüller, Ulm vom Dezember 2017 wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Ausschreibung umgehend vorzubereiten und durchzuführen.

3. Der Ortschaftsrat Dellmensingen wird ermächtigt im Rahmen der Finanzierung den Bauauftrag zu vergeben.
-

4 Hochwasserschutz Dellmensingen BA II - Vorstellung der Planung

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Den Plänen zum Bau des Hochwasserschutzes in Dellmensingen BA II vom Ing.-Büro Wassermüller, Ulm vom Januar 2018 wird zugestimmt.
 2. Die Verwaltung wird beauftragt umgehend die öffentliche Ausschreibung der Arbeiten durchzuführen.
 3. Der Ortschaftsrat Dellmensingen wird ermächtigt die Vergabe der Arbeiten im Rahmen der Kostenberechnung durchzuführen.
-

5 Bauleitplanverfahren Gewerbegebiet "Oberer Luß BA I" Erneuter Auslegungsbeschluss (3. Auslegung)

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Bebauungsplan „Oberer Luß BA I“ (3. Entwurf), die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten textlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften, sowie der Umweltbericht – jeweils in der Fassung vom 22.01.2018 – werden im Entwurf beschlossen.
 2. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.
 3. Die Verwaltung wird beauftragt die Bürgerbeteiligung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB wird in Form einer einmonatigen Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.
-

6 GWG Oberer Luß I / BA2 - Vorstellung der Erschließungsplanung

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Dem Ausbau des Gewerbegebiets Oberer Luß I / BA2 in vorgelegter Form wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt nach Vorlage des Entwurfsbeschlusses für den Bebauungsplan die Arbeiten umgehend öffentlich auszuschreiben.
3. Der Technische Ausschuss wird ermächtigt im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel den Auftrag zu erteilen.

7 Bauleitplanverfahren "Mischgebiet südlich Oberdisinger Straße" Aufstellungsbeschluss

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Entwurf des Städtebaulichen Vertrages (Anlage 1) wird gebilligt. Die Verwaltung wird bevollmächtigt den Städtebaulichen Vertrag auf dieser Grundlage abzuschließen.
2. Die Bebauungsplanvorentwürfe (Anlagen 3 – 6) werden gebilligt. Für den im Abgrenzungsplan des Büros Wassermüller vom 04.12.2017 dargestellten Bereich (Anlage 2) wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird nach § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer einmonatigen Planaufgabe durchgeführt, in der die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden und in der Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben wird. Die Unterlagen sind auch im Internet einzustellen.
4. Der Aufstellungsbeschluss des Stadtrats ist nach § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

8 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Stadt Erbach
06.02.2018
gez. Florian Ott