

# Ergebnisprotokoll

Gemeinderat, 23.10.2017, GR/2017/019

- öffentlich -

---

## 1 Bürger fragen

**Beratungsergebnis:** zur Kenntnis genommen

---

## 2 Vorzeitiges Ausscheiden von Herrn Stadtrat Ulrich Eberle aus dem Gemeinderat

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

### **Beschluss**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag von Herrn Stadtrat Ulrich Eberle auf vorzeitiges Ausscheiden aus dem Gemeinderat der Stadt Erbach einstimmig zu.

---

## 3 Feststellung von Hinderungsgründen für das Nachrücken von Frau Claudia Grau in den Gemeinderat und deren Verpflichtung

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

### **Beschluss**

Der Gemeinderat stellt einstimmig fest, dass bei Frau Claudia Grau kein Hinderungsgrund für den Eintritt in den Gemeinderat nach § 29 GemO vorliegt. Sie tritt damit in den Gemeinderat der Stadt Erbach anstelle des ausscheidenden Stadtrates Eberle ein.

---

## 4 Neubildung von gemeinderätlichen Ausschüssen in Folge des Ausscheidens von Herrn Stadtrat Ulrich Eberle aus dem Gemeinderat

**Beratungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

## Ja 17 Enthaltung 1

### Beschluss

Der Gemeinderat fasst bei 17 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Der Verwaltungsausschuss wird in nachstehender Zusammensetzung neu gebildet:

#### **Mitglied**

##### **CDU**

Constantin Freiherr von Ulm-Erbach  
Margit Koßbiehl  
Sabine Killmann  
Hans Seemann  
Christina Häuptle

#### **Stellvertreter**

Markus Gerber  
Thomas Hartmann  
Thomas Hartmann  
Rudolf Scherer  
Thomas Mayer

##### **FWV**

Reinhard Härle  
Claudia Grau  
Tobias Schwetlik  
Verena Knöpfle

Helmut Braun  
Anne Hemmler  
Peter Gall  
August Weber

##### **SPD**

Elmar Röhr

Maria Magdalena Ochs

##### **GRÜNE**

Erwin Schenk

Prof. Dr. Volker Rasche

2. Der Technische Ausschuss wird in nachstehender Zusammensetzung neu gebildet:

#### **Mitglied**

##### **CDU**

Markus Gerber  
Rudolf Scherer  
Thomas Hartmann  
Thomas Mayer

#### **Stellvertreter**

Constantin Freiherr von Ulm-Erbach  
Hans Seemann  
Margit Koßbiehl  
Christina Häuptle

##### **FWV**

Helmut Braun  
Anne Hemmler  
Peter Gall  
August Weber

Reinhard Härle  
Claudia Grau  
Tobias Schwetlik  
Verena Knöpfle

##### **SPD**

Maria Magdalena Ochs  
Manfred Kling

Elmar Röhr  
Elmar Röhr

## **GRÜNE**

Prof. Dr. Volker Rasche

Erwin Schenk

3. Der Beirat der Erschließungsgesellschaft Erbach mbH wird in nachstehender Zusammensetzung neu gebildet:

### **Mitglied**

Markus Gerber (CDU)

Hans Seemann (CDU)

August Weber (FWV)

Helmut Braun (FWV)

Elmar Röhr (SPD)

### **Stellvertreter**

Thomas Hartmann (CDU)

Christina Häuptle (CDU)

Tobias Schwetlik (FWV)

Claudia Grau (FWV)

Erwin Schenk (GRÜNE)

---

## **5 Information zum Wanderkonzept der Stadt Erbach**

**Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Bericht zum aktuellen Stand des Wanderkonzepts für das Stadtgebiet Erbach.

---

## **6 Gebührenhaushalt Wasserversorgung - Wasserzinsnachkalkulation und Wasserpreis 2018**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Wasserzinskalkulation wird zugestimmt
2. Der Wasserpreis wird im Jahr 2018 um 20 Cent auf 1,25 €/cbm gesenkt
3. Eine Änderung der Wasserversorgungssatzung wird beschlossen

---

**7 Gebührenhaushalt Abfallbeseitigung  
Gebührennachkalkulation und Gebührensituation 2018**

**Beratungsergebnis:   mehrheitlich beschlossen  
                                  Ja 18 Enthaltung 1**

**Beschluss**

Der Gemeinderat fasst mit 18 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Der Gebührennachkalkulation und Gebührenkalkulation 2018 wird zugestimmt
2. Die Gebühren in der Abfallbeseitigung werden wie folgt in 2018 festgesetzt.

Der Haushaltsgrundbetrag wird auf **49,20 € / Jahr** festgesetzt

Die Banderolengebühren werden mit 0,11 €/Liter wie folgt festgesetzt:

**35 Liter**–Gefäß           = **3,85 € / 92,40 € / Jahr**

**50 Liter**–Gefäß           = **5,50 € / 132,00 € / Jahr**

**120 Liter**- Gefäß       = **13,20 € / 316,80 € / Jahr**

**240 Liter**- Gefäß       = **26,40 € / 633,60 € / Jahr**

**1,1 m<sup>3</sup>** Container-Bedarfsleerung   = **121,00 €**

3. Der aufgrund der Rundung in der Kalkulation ausgewiesene Fehlbetrag von 9.735 € ist in die Kalkulation für die Folgejahre einzustellen.
4. Die Änderung der Abfallwirtschaftssatzung wird vom Gemeinderat beschlossen.

---

**8 Schulzentrum Erbach - Realschule Trakt III, 1.BA - Auftragsvergaben**

**Beratungsergebnis:**

**Beschlussvorschlag**

Wird als Tischvorlage nachgereicht

---

**8.1 Schulzentrum Erbach - Realschule Trakt III, 1.BA - Auftragsvergaben**

**Beratungsergebnis:   einstimmig beschlossen**

## **Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Arbeiten jeweils an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben werden:

1. Abbrucharbeiten: F a. Kaiser, Seekirch Angebotspreis brutto 18.751,48 €
2. Maurerarbeiten: Fa. Reinhold Knoll, Ehingen Angebotspreis brutto 8.278,35 €
3. Estricharbeiten: Fa. Estrich Benirschke, Göppingen Angebotspreis brutto 7.006,68 €
4. Gipsarbeiten: Fa. Sieger GmbH, Erbach Angebotspreis brutto 10.449,94 €
5. Fliesenarbeiten: Fa. Fliesen Zimmermann, Allmendingen Angebotspreis 15.477,54 €
6. Abgehängte Decke: Fa. Weller&Lorch, Munderkingen Angebotspreis 14.644,20 €
7. WC-Trennwände: Fa. Meta, Rengsdorf Angebotspreis brutto 7.969,43 €

---

## **9 Prüfung der Bauausgaben 2011-2014 der Gemeindeprüfungsanstalt - Information über die wesentlichen Ergebnisse der Prüfung**

**Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen**

## **Beschluss**

Der Gemeinderat nimmt von der Prüfung der Bauausgaben durch die Gemeindeprüfungsanstalt in den Jahren 2011-2014 Kenntnis.

---

## **10 Bauleitplanverfahren Gewerbegebiet "Oberer Luß BA I" Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen während der erneuten öffentlichen Auslegung vom 29.02.2016 bis 29.03.2016**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

## **Beschluss**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Die Behandlung der vorgetragenen Äußerungen der Träger öffentlicher Belange entsprechend der Zusammenstellung der Verwaltung vom 05.09.2017 (Anlage) wird zugestimmt.  
Damit sind aus Sicht der Stadt Erbach die Voraussetzungen zur Genehmigung von Bauvorhaben nach § 33 BauGB gegeben.

2. Die Verwaltung wird beauftragt das Bebauungsplanverfahren weiter zu führen und zu gegebener Zeit erneut zu berichten.

---

**11 Bauleitplanverfahren "Radar Versuchs- und testgelände, Am Herrenweg 1"**  
- Städtebaulicher Vertrag  
- Entwurfsbeschluss

**Beratungsergebnis:   mehrheitlich beschlossen**  
**Ja 19 Nein 1**

**Beschluss**

Der Gemeinderat fasst mit 19 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Der Entwurf des 1. Nachtrags zum Städtebaulichen Vertrag wird gebilligt. Die Verwaltung wird beauftragt den Städtebaulichen Vertrag auf dieser Grundlage abzuschließen.
2. Der geänderte Entwurf des Bebauungsplans sowie die örtlichen Bauvorschriften jeweils in der Fassung vom 29.06.2017 werden gebilligt.
3. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB wird in Form einer einmonatigen Planaufgabe mit Gelegenheit zur Erörterung der Planung durchgeführt; die Unterlagen sind auch im Internet einzustellen (§ 4a Abs. 4 BauGB).

---

**11.1 Bauleitplanverfahren "Radar Versuchs- und Testgelände, Am Herrenweg 1"**  
- Städtebaulicher Vertrag  
- Entwurfsbeschluss

**Beratungsergebnis:**

---

**12 Sanierungsmaßnahme Stadtmitte**  
**Erweiterung des Sanierungsgebiets um das Flst. 167**

**Beratungsergebnis:   einstimmig beschlossen**

**Beschluss**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Das Sanierungsgebiet „Stadtmitte“ wird um die Teilfläche Erlenbachstraße 54, Flst. Nr. 167, erweitert. Der neuen Abgrenzung des Sanierungsgebiets auf der Grundlage des Gebietsabgrenzungsplans der Bauverwaltung vom 12.10.2017 (Anlage 2) wird zugestimmt.
2. Das mit Sanierungssatzung vom 09.02.2015 förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Stadtmitte“ wird mit dem als Anlage 1 beigefügten Entwurf der Änderungssatzung erweitert. Der als Anlage 1 beigefügte Satzungsentwurf wird als Satzung beschlossen.
3. Die Frist in der die Sanierungsmaßnahme Egginger Straße West im SSP-Programm durchgeführt werden soll, wird längstens bis zum 30.04.2023 festgelegt.

---

### **13 Bekanntgaben, Verschiedenes**

**Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen**

Stadt Erbach  
24.10.2017  
gez. Florian Ott