

Ergebnisprotokoll

Ortschaftsrat Dellmensingen, 10.04.2025, ORDE/2025/004

1 Bürger fragen

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ein Bürger fragte nach dem Sachstand zum Ausbau der Feldwege bei der Querspange. ORat Häußler, in Funktion als Vorstand der Teilnehmergeinschaft FNO, gab Rückmeldung zum aktuellen Planstand.

2 Baugesuche

2.1 §34 BauGB (Unüberplanter Innenbereich) Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis - Errichtung zweier technischer Versorgungsbrücken (Anschluss an das Nahwärmenetz) über die Rot 89155 Erbach-Dellmensingen, Werdensteinstraße, Flst. Nr.50 + 412

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Der Ortschaftsrat empfiehlt einstimmig dem Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Vermerk: Der OR stimmt dieser Sonderlösung für die Leitungsbrücke der Nahwärmeversorgung zwar zu, obwohl dies optisch nicht der Vorstellung vom OR entspricht und weist darauf hin, dass die bestehenden Leitungen, welche aktuell an der Brücke geführt werden, nach einer Sanierung wieder an die Brücke gemäß dem bisherigen Verlauf zurückverlegt werden.

2.2 §30 BauGB (Bebauungsplan) Nutzungsänderung Abtrennung des Gebäudes Nr. 1 von Gebäude Nr. 2 und Vorbereitung zur Teilung des Grundstücks - Gebäude 2 (nachgereichte Unterlagen, Stand: 26.03.2025)

89155 Erbach-Dellmensingen, Dieselstraße 12, Flst. Nr.2296/3

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Der Ortschaftsrat empfiehlt mehrheitlich dem Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

8 Stimmen dafür und 1 Enthaltung.

3 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen