

Anhang zur Sitzungsvorlage BV 022/2025

Kostenübersicht Gesamtansanierung und Umgestaltung der Erlenbachstraße

KG	Gewerk/Auftrag	Kostenberechn. Erlenbachstr. 10/2021	Kostenberechn. Seitenstraßen	Umbuchungen / Fortschreibungen	Budget aktuell (= Haushaltsplan)	Hauptaufträge	Nachtrags- vereinbarungen	Auftragsstand	Abrechnungsstand	Kostenprognose	Abweichung zum Budget
Gesamtsumme		3.607.000	1.493.000	565.000	5.665.000	5.261.329	322.919	5.584.248	4.149.284	5.584.248	-80.752
	Gesamtbaukosten	2.969.000	1.304.000	99.547	4.372.547	4.372.547	302.154	4.674.701	3.268.999	4.674.701	302.154
	Wasserleitung	414.500	135.000		549.500		10.423		396.800		
	Nachtrag 3						10.423				
	Regenwasserkanalisation	252.000	293.000		545.000		24.859		347.699		
	Nachtrag 4						11.411				
	Nachtrag 9						7.383				
	Nachtrag 10						6.065				
	Breitbandausbau	256.750	17.000	-100.000	173.750		2.415		47.500		
	Nachtrag 5						2.415				
	Straßen-, Gehwegbau	2.045.750	859.000		2.904.750		264.457		2.477.000		
	Erlenbachstraße										
	Auf der Wühre Ost/West		434.000								
	Quartiersparkplatz		216.000								
	Fußweg zur Schule		209.000								
	Nachtrag 7						14.032				
	Nachtrag 11						2.062				
	Nachtrag 12						4.115				
	Nachtrag 13						2.812				
	Nachtrag 17						136.716				
	Nachtrag 18						104.720				
	Nachfinanzierung im Rahmen Vergabe Gesamtauftrag			199.547	199.547						
	Ausstattung	203.000		97.375	300.375	245.634	20.765	266.400	393.200	266.400	-33.975
	Landschaftsbau	37.562		54.131	91.693	91.693	20.765	112.458	393.200	112.458	
	Nachtrag 6						1.299				
	Nachtrag 14						7.991				
	Nachtrag 15						9.191				
	Nachtrag 16						2.285				
	Beschilderung, Beleuchtung	165.438			165.438	98.697		98.697		98.697	
	Ampelanlage Donaurieden					12.000		12.000		12.000	
	Lerrohrmitverlegung im Zuge der Mitverlegung Weißer Fleckenausbau			43.244	43.244	43.244		43.244		43.244	
	Baunebenkosten	435.000	189.000	19.148	643.148	643.148	0	643.148	487.085	643.148	0
	Kostenanteil Umlegung Gasleitung SWU nach Konzessionsvertrag			19.148	19.148	19.148		19.148		19.148	
	Wasserleitung	48.000	20.000		68.000	68.000		68.000	13.781	68.000	
	Regenwasserkanalisation	23.000	42.000		65.000	65.000		65.000	49.587	65.000	
	Breitbandausbau	11.000	3.000		14.000	14.000		14.000	5.000	14.000	
	Straßen-, Gehwegbau inkl. Ausstattung	353.000	124.000		477.000	477.000		477.000	418.717	477.000	
	Unvorhergesehenes (bereits im Haushalt finanziert)			348.930	348.930						

Erläuterungen siehe Folgeseite

Kosten Stadt Erbach

	Netto	Brutto	
NACHTRAG 03	8.759,03 €	10.423,25 €	Wasserversorgung
NACHTRAG 04	9.589,25 €	11.411,21 €	Kanalschachtabdeckung RÜB
NACHTRAG 05	2.029,00 €	2.414,51 €	Zuschlag Kabellerrohre
NACHTRAG 06	1.091,64 €	1.299,05 €	Zubehör Baumquartiere
NACHTRAG 07	11.791,55 €	14.031,94 €	Schachtumpflasterungssätze
NACHTRAG 08	0,00 €	0,00 €	nicht ausgeführt
NACHTRAG 09	6.204,38 €	7.383,21 €	Kanal PVC DN 500
NACHTRAG 10	5.096,40 €	6.064,72 €	Anderer Kanalschächte wegen Düker
NACHTRAG 11	1.733,04 €	2.062,32 €	Vormarkierung
NACHTRAG 12	3.457,80 €	4.114,78 €	Anpassungen Busborde
NACHTRAG 13	2.363,20 €	2.812,21 €	Erschwernis Asphaltaufbruch an Geb.
NACHTRAG 14	6.715,38 €	7.991,30 €	Winkelstützmauer
NACHTRAG 15	7.723,20 €	9.190,61 €	Winkelstützmauer
NACHTRAG 16	1.919,75 €	2.284,50 €	Wurzelsperre über Telekombetonzüge
NACHTRAG 17	114.887,12 €	136.715,67 €	Rössleplatz
NACHTRAG 18	88.000,00 €	104.720,00 €	Pflasternachbestellung
	271.360,74 €	322.919,28 €	

Verwendung hochwertigerer Produkte - Änderung durch unsere Wasserversorgung

Unvorhergesehene Erneuerung Abdeckung RÜB

Die ausgeschriebenen Kabellerrohre waren von der Dimension zu klein, weshalb die nächste größeren verbaut wurden

Mehrkosten aufgrund der Gefällesituation. Die Pflasteranschlagskanten mussten verstellbar sein.

Herstellung von Schachtumpflasterungssätzen (runde Schachtausschitte im Pflaster)

Aufgrund verengter Verhältnisse, PVC statt Stahlbetonrohre (PVC-Rohre haben kleinere Abmessungen)

Umplanung Querung Regenwasserkanal / Schmutzwasserkanal wegen Höhenlage des Schmutzwasserkanals

Provisorische Zabrastreifenmarkierung

Die gelieferten Busborde aus Naturstein mussten auf der Baustelle angepasst werden

Zuschlag für erschwerte Arbeitsverhältnisse an den Bestandsgebäuden

Die alte Mauer an der Abgrenzung Erlenbachstraße 38-Rössleplatz musste ersetzt werden.

Aufgrund Grundstücktausch für Gehwegverbreiterung musste eine Gartenmauer versetzt werden

Aufgrund vieler Leitung im Erdreich, mussten größere Wurzelsperren verlegt werden.

siehe BV 022/2025

siehe BV 022/2025

Kosten Donau-Iller-Bank

NACHTRAG 01	24.536,97 €	29.199,00 €	Oberflächen, Leitungen
NACHTRAG 02	49.319,74 €	58.690,49 €	Wühre Asphalt
	73.856,71 €	87.889,49 €	

Umlegung Leitungen, Pflasterflächen

Provisorium um den Baubeginn der Raifeisenhöfen nicht zu verzögern. Kosten werden von der Donau-Iller-Bank erstattet.

Kosten werden von der Donau-Iller-Bank erstattet, nicht in der obigen Kostendarstellung enthalten