

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landratsamt Alb-Donau-Kreis Gebäude A Schillerstraße 30, 89077 Ulm	Eingang
	Verz. Nr.
Über die Gemeinde (bei Ausnahmen oder Befreiungen nach § 31 BauGB) 89155 Erbach	

Antrag auf Ausnahme/Befreiung/Abweichung

Bauvorhaben	Kurze Bezeichnung Errichtung eines Garagenparks (Halle 2)
--------------------	--

Baugrundstück	Gemeinde/Stadt 89155 Erbach	Gemarkung Dellmensingen	
	Flur	Flst. Nr. 2296/4	Straße/Haus-Nr. Dieselstraße 11

Bauherr	Name [REDACTED]	Anschrift [REDACTED] [REDACTED]	Telefon m. Vorwahl [REDACTED]
			Fax

Für das o.g. Bauvorhaben wird eine

- Ausnahme nach § 31 (1) BauGB und § 56 (3, 4) LBO BW
 Befreiung nach § 31 (2) BauGB und § 56 (5) LBO BW
 Abweichung nach § 56 (1, 2) LBO BW
- von der/den Festsetzung(en)

des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Lüsse"

- von der/den bauordnungsrechtlichen Anforderung(en)

nach

beantragt.

Umfang, Begründung

Umfang der Ausnahmen/Befreiungen/Abweichungen (Gegenüberstellung zulässig – geplant)

Zulässig: Bebauung innerhalb der Baugrenze

Geplant: Baugrenzeüberschreitung (8,315m)

Begründung (auch Stellungnahme zur Würdigung nachbarrechtlicher Interessen und öffentlicher Belange)

Die Baumaßnahmen haben keine negativen Auswirkungen auf nachbarrechtliche Interessen oder öffentliche Belange.

Größter Wert wurde daraufgelegt, die Größe der Halle und die beanspruchte Fläche auf ein Minimum zu reduzieren, um die bestmögliche Nutzung des verfügbaren Grundstücks zu gewährleisten.

Nachbarschaft

Betroffen sind die Eigentümer/-innen folgender Nachbargrundstücke:

Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt

weitere Nachbarn siehe separates Beiblatt

Ort, Datum	Unterschrift des Bauherrn
------------	---------------------------