

<b>An die untere Bauaufsichtsbehörde</b> Landratsamt Alb-Donau-Kreis Gebäude A Schillerstraße 30, 89077 Ulm	Eingang
	Verz. Nr.
<b>Über die Gemeinde</b> (bei Ausnahmen oder Befreiungen nach § 31 BauGB) 89155 Erbach	

## Antrag auf Ausnahme/Befreiung/Abweichung

<b>Bauvorhaben</b>	Kurze Bezeichnung Errichtung eines Garagenparks (Halle 1)
--------------------	--

<b>Baugrundstück</b>	Gemeinde/Stadt 89155 Erbach	Gemarkung Dellmensingen	
	Flur	Flst. Nr. 2296/4	Straße/Haus-Nr. Dieselstraße 11

<b>Bauherr</b>	Name	Anschrift	Telefon m. Vorwahl
			Fax

Für das o.g. Bauvorhaben wird eine

- Ausnahme nach § 31 (1) BauGB und § 56 (3, 4) LBO BW
  Befreiung nach § 31 (2) BauGB und § 56 (5) LBO BW
  Abweichung nach § 56 (1, 2) LBO BW
- von der/den Festsetzung(en)

des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Lüsse"

- von der/den bauordnungsrechtlichen Anforderung(en)

nach  
beantragt.

**Umfang, Begründung**

Umfang der Ausnahmen/Befreiungen/Abweichungen (Gegenüberstellung zulässig – geplant)

Zulässig: Bebauung innerhalb der Baugrenze

Geplant: Baugrenzeüberschreitung (7,035m)

Begründung (auch Stellungnahme zur Würdigung nachbarrechtlicher Interessen und öffentlicher Belange)

Die Baumaßnahmen haben keine negativen Auswirkungen auf nachbarrechtliche Interessen oder öffentliche Belange.

Größter Wert wurde daraufgelegt, die Größe der Halle und die beanspruchte Fläche auf ein Minimum zu reduzieren, um die bestmögliche Nutzung des verfügbaren Grundstücks zu gewährleisten.

**Nachbarschaft**

Betroffen sind die Eigentümer/-innen folgender Nachbargrundstücke:

Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
Name, Vorname	Gemarkung, Flur, Flurstück	<input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben	<input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt

weitere Nachbarn siehe separates Beiblatt

Ort, Datum	Unterschrift des Bauherrn
------------	---------------------------