

Sachbearbeitung Haupt- und Personalamt / Bauverwaltung

Datum 17.06.2024

Geschäftszeichen 632.6 / 2024_049

Beschlussorgan Technischer Ausschuss öffentlich Sitzung am 01.07.2024

BV 075/2024

Betreff: **Baugesuche
Erbach, Dellmensingen, Am alten Rauglengraben, Flst. 1226
Bau einer Agri-PV-Anlage mit vertikal errichteten, bifacialen Modulen und
Freiräumen zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung in den
Modulreihenzwischenräumen
Außenbereich nach § 35 BauGB**

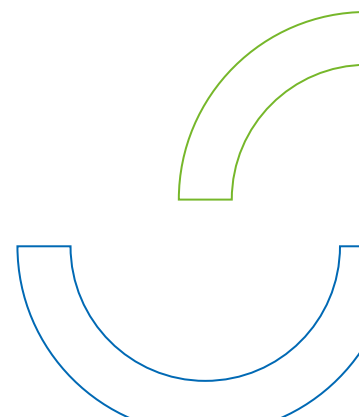
Anlagen: Anlage 1: Übersichtslageplan
Anlage 2: Lageplan
Anlage 3: Baubeschreibung

Beschlussvorschlag

Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Uwe Gerstlauer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

2. Sachdarstellung

Der Bauherr plant auf dem Flurstück Gemarkung Dellmensingen, Flst.Nr. 1226 in einer Entfernung von bis zu 200 m zur Südbahn eine Agri-PV-Anlage zu errichten.

Das Vorhaben ist nach § 35 Abs. 1 Nr. 8b UnterNr. bb) privilegiert.

Aus bauplanungsrechtlicher Sicht ist gegen das Vorhaben somit nichts einzuwenden.

Der Ortschaftsrat Dellmensingen berät am 20.06.2024 über das Vorhaben.