

# Einladung

zur Sitzung des Technischen Ausschusses am

**Montag, 26.02.2024, 18:00 Uhr.**

Ort: Kultursaal der Jahnshule, Jahnstraße 28, 89155 Erbach

## Tagesordnung

- öffentlich -

1. Wohngebiet Hafenäcker III - Vorstellung der Erschließungsplanung
2. Bauleitplanverfahren "Wetterkreuz"  
Aufstellungsbeschluss
3. Baugesuche
  - 3.1. Baugesuche  
Erbach, Schellenberg 14, Flst. 3782  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (Bauvorbescheid)  
Befreiung vom Bebauungsplan
  - 3.2. Baugesuche  
Erbach, Ölmühleacker 31, Flst. 3632  
Anbau an ein bestehendes Wohnhaus  
Befreiung vom Bebauungsplan
  - 3.3. Baugesuche  
Erbach, Ringingen, Vogelbühl, Flst. 1900  
Neubau eines 55,29m - Stahlgittermastes mit 2 Plattformen sowie Technikfundamente  
(Funkmast)  
Außenbereich nach § 35 BauGB
  - 3.4. Baugesuche  
Erbach, Lange Äcker, Flst.Nr. 1899/1, 1899/2, 1900  
Tektur zur Nutzungsänderung des best. Schweinestalls zum Hühnerstall, einschl.  
Erweiterung mit Schlechtwetter-Auslauf (Änderung: zusätzlicher Abluftkamin, 2  
zusätzliche Fenster)  
Außenbereich
  - 3.5. Bekanntgaben Baugesuche
4. Bekanntgaben, Verschiedenes

**anschließend nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Achim Gaus  
Bürgermeister

