

Ergebnisprotokoll

Gemeinderat, 13.02.2023, GR/2023/003

- öffentlich -

1 Bürger fragen

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

2 Wasserversorgung - Sanierung der Druckerhöhungsanlage im PW Ringingen - Entwurf und Ausschreibung

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Dem Entwurf zur Sanierung der Druckerhöhungsanlage im PW Ringingen Stand 05/2022 wird zugestimmt.
 2. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Gewerke auszuschreiben.
-

3 Regionalverband Donau-Iller - Radschnellverbindung Blaustein - Illertissen mit Abzweigung Ulm - Erbach

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt einer Beteiligung an der Machbarkeitsstudie einstimmig zu.

4 Neubaugebiet Schellenberg - Verkaufsbeschluss 2. Vergaberunde

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, dass die 6 freien Grundstücke im Baugebiet Schellenberg entsprechend der Anlage 1 an die Bewerber verkauft werden.

5 Ausbau von Freiflächenphotovoltaikanlagen

- Standorte
- Weiteres Vorgehen

Beratungsergebnis:

Beschlussvorschlag

1. Das Auswahlverfahren mit Priorisierungsflächen (Anlage) als Grundlagenkonzeption für ein Interessenbekundungsverfahren bei der Stadt Erbach wird als Grundlage für die Durchführung eines Bauleitplanverfahrens für Freiflächenphotovoltaikanlagen beschlossen.
 2. Die Verwaltung wird beauftragt das Interessenbekundungsverfahren öffentlich bekannt zu machen.
-

5.1 Ausbau von Freiflächenphotovoltaikanlagen

- Standorte
- Weiteres Vorgehen

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Das Auswahlverfahren mit Priorisierungsflächen (Anlage) als Grundlagenkonzeption für ein Interessenbekundungsverfahren bei der Stadt Erbach wird als Grundlage für die Durchführung eines Bauleitplanverfahrens für Freiflächenphotovoltaikanlagen beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt das Interessenbekundungsverfahren öffentlich bekannt zu machen.

**6 Bauleitplanverfahren
Erweiterung Solarpark Erbach
Satzungsbeschluss**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplans abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage des Büros ES tiefbauplanung, Mittelbiberach, in der Fassung vom 15.12.2022 berücksichtigt (Anlage 1).
2. Der Bebauungsplan „Erweiterung Solarpark Erbach“ des Büros ES tiefbauplanung, Mittelbiberach in der Fassung vom 15.12.2022 wird nach § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften des Büros ES tiefbauplanung, Mittelbiberach in der Fassung vom 15.12.2022 werden nach § 74 LBO i.V.m. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
4. Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind –da der Bebauungsplan nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt ist –zur Genehmigung vorzulegen.
Der Bebauungsplan wird erst nach der Unterzeichnung des städtebaulichen Vertrags zur Rechtskraft gebracht.

7 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Stadt Erbach
14.02.2023
gez. Florian Ott