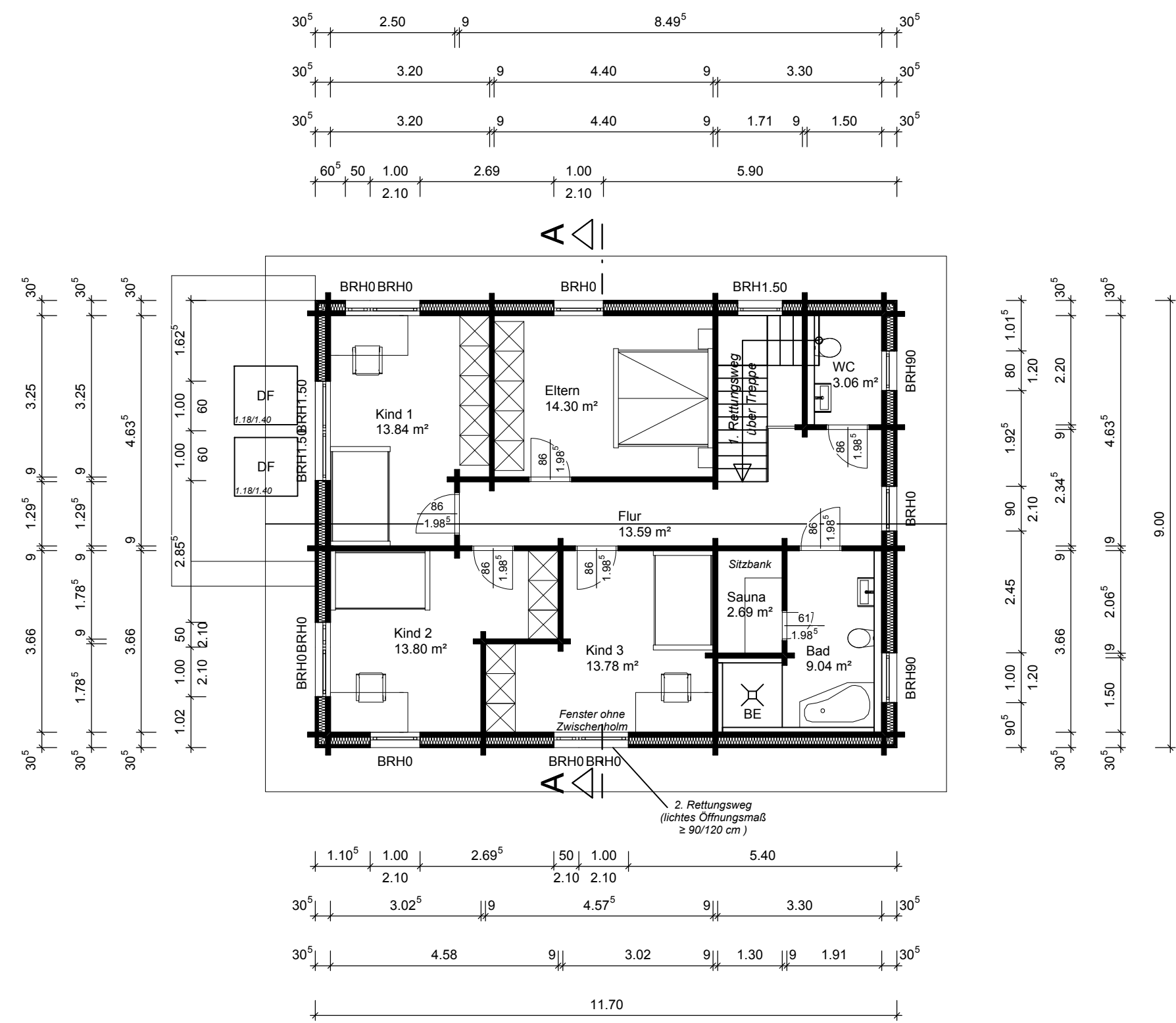
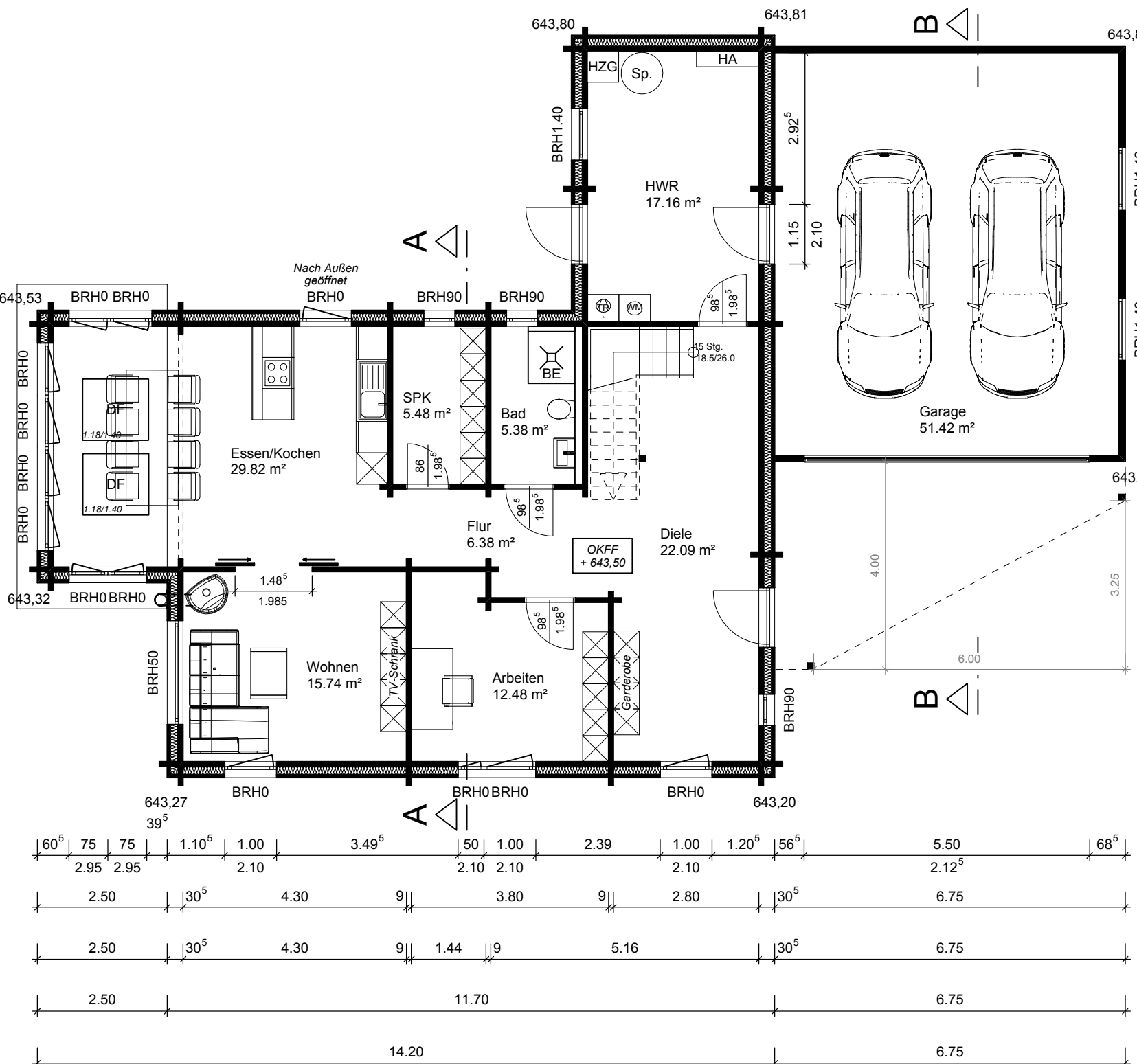
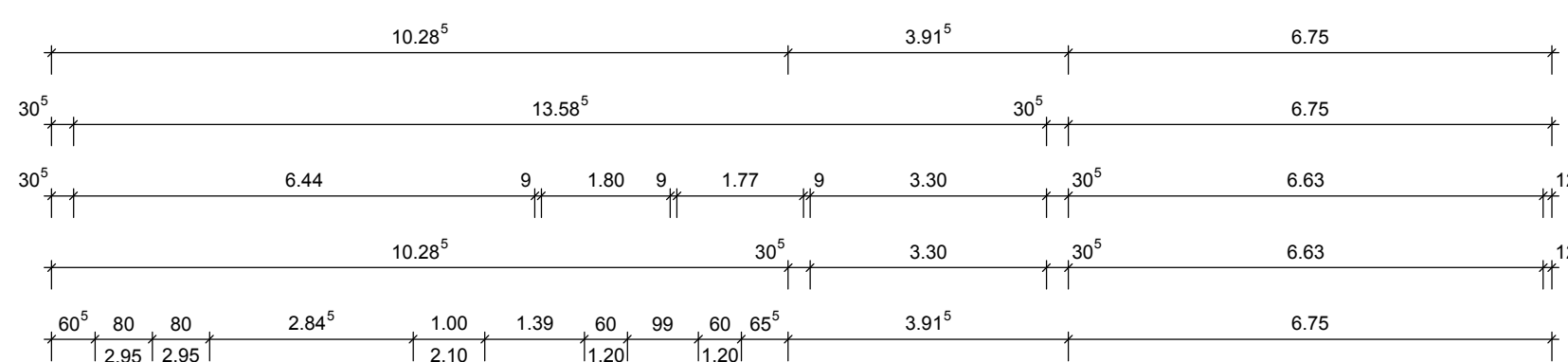
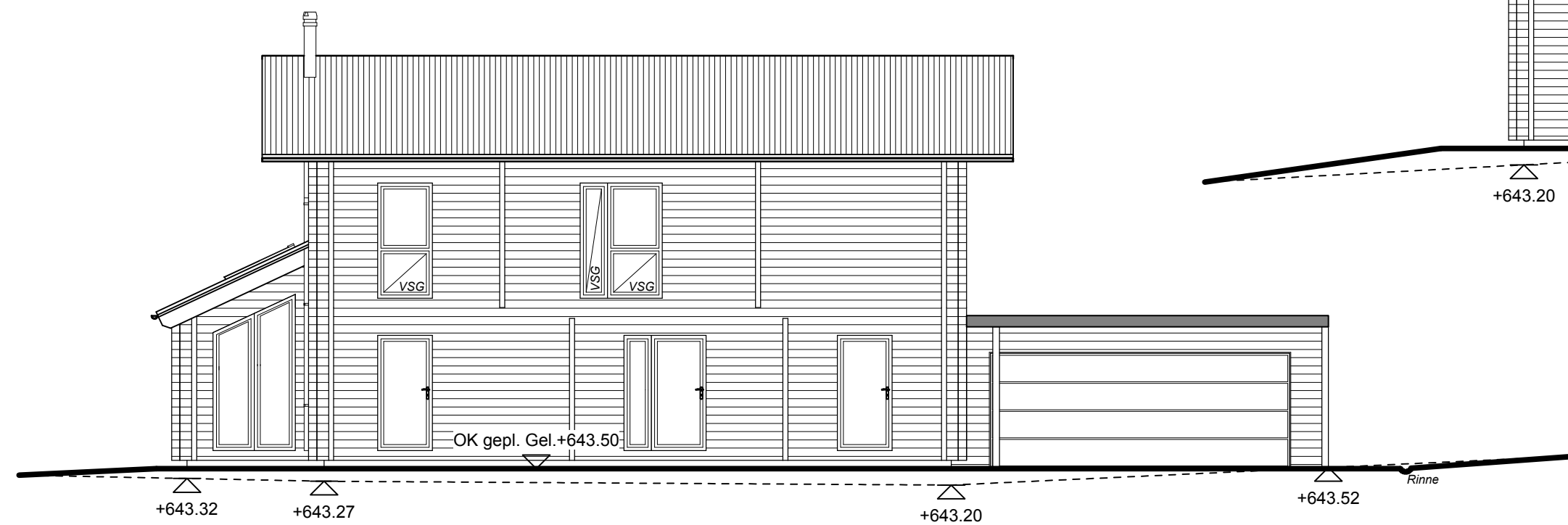




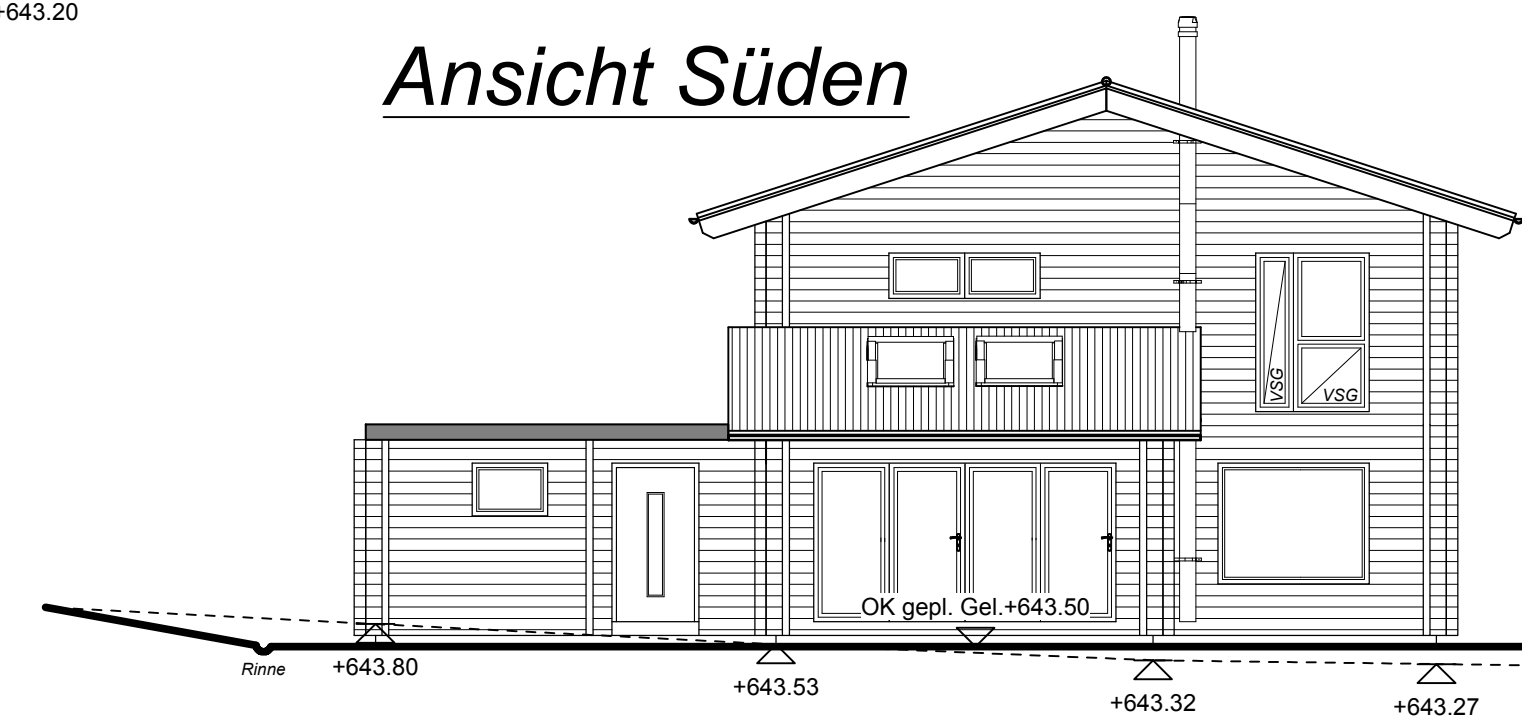
Grundriss Obergeschoss



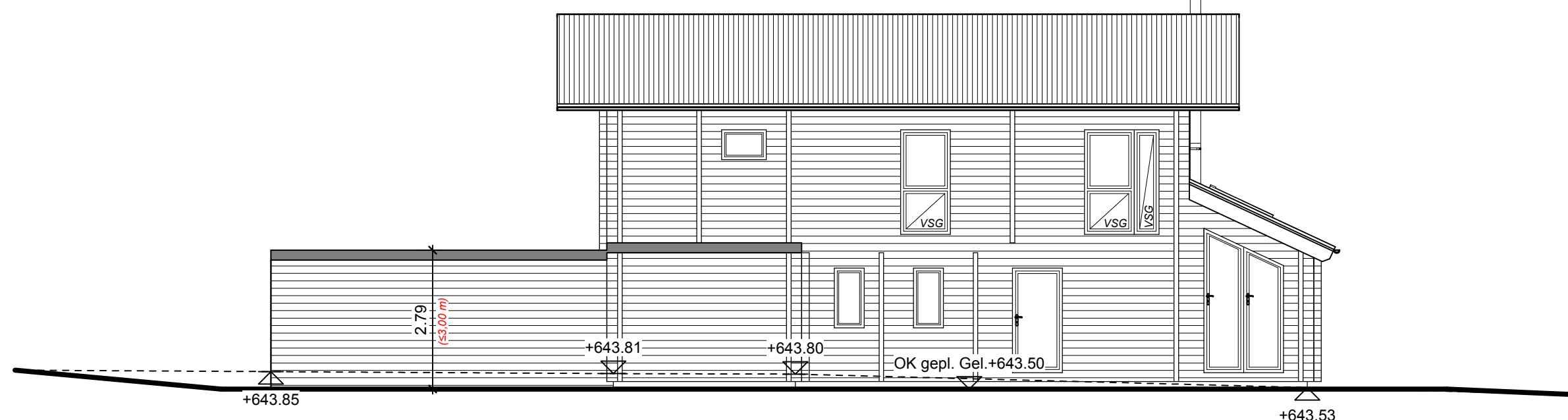
Grundriss Erdgeschoss



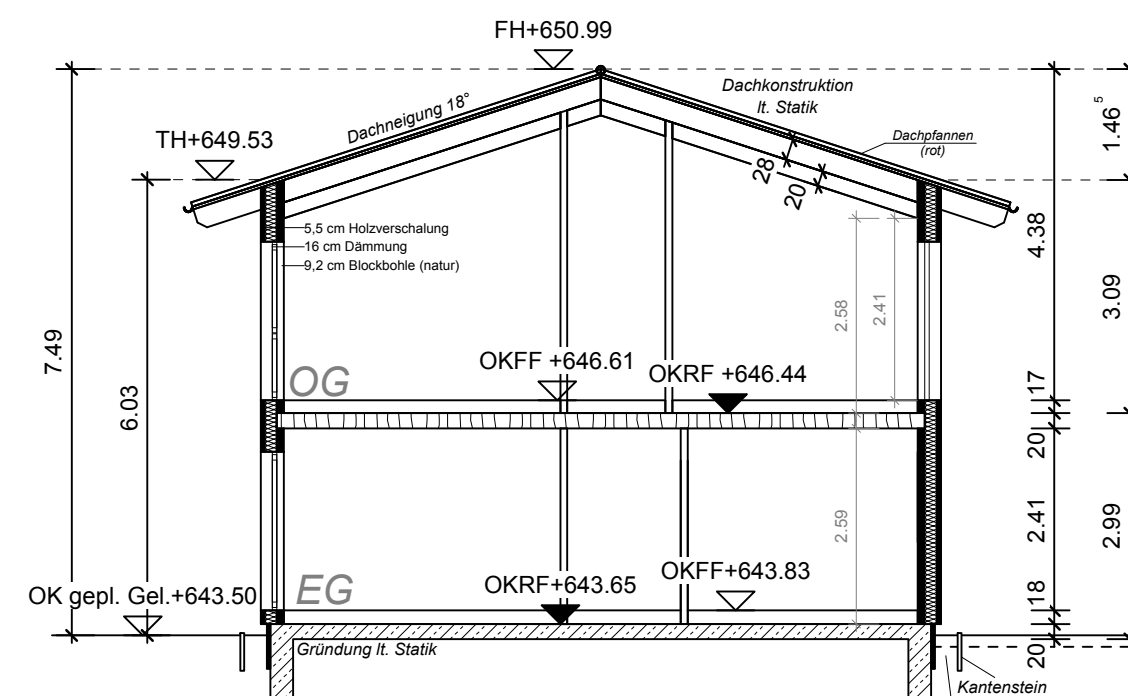
Ansicht Süden



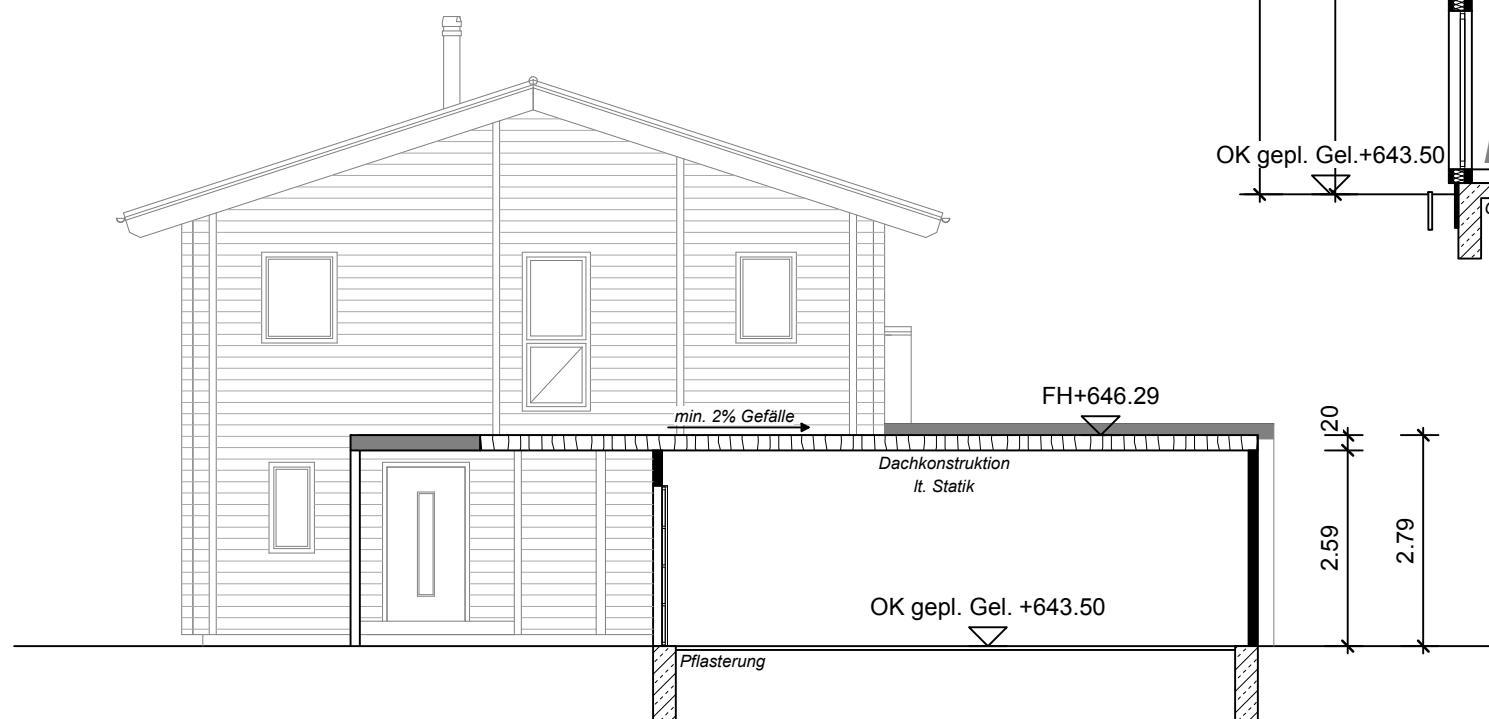
Ansicht Westen



Ansicht Norden



Schnitt A - A



Schnitt B - B

Ansicht Osten

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau.
Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitze beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden (OKFF) !
Sämtliche Fenster in den Obergeschossen, die weniger als 80 cm Brüstungshöhe haben, müssen bis zu einer Höhe von 80 cm ab OKFF mit einer Absturzicherung versehen werden !
Alle im Plan angegebenen Maße sind am Bau zu prüfen ! Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich. Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird, haftet der Entwurfsverfasser nicht. Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht ! Bei Unstimmigkeiten Rücksprache mit dem Entwurfsverfasser !
Vor Baubeginn ist der Bauunternehmer verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen. Gibt es Bedenken sind diese dem Statiker rechtzeitig mitzuteilen (vor Baubeginn) ! Es wird dem Bauherren empfohlen vor Baubeginn ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen in der Statik zu überprüfen und gegebenenfalls rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.
In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens ein Rauchwarnmelder haben. Die Rauchwarnmelder müssen so eingebaut oder angebracht und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.
Zeichnerische Abweichungen (Ansicht/Grundriss) sind eigenverantwortlich von der ausführenden Firma zu klären!
Die Lage der Hausanschlüsse sind mit dem Versorgungsunternehmer abzuklären!
Diese Zeichnung ist keine Ausführungszeichnung!

LEGENDE	
	Stahlbeton
	Kalksandstein
	Verblender
	Wärmedämmung

BEZEICHNUNGEN	
OK	Oberkante gemessen von FF
UK	Unterkante
RF	Rohfußboden
FF	Fertigfußboden
RD	Rohdecke
FD	Fertigdecke
OKFF	Oberkante Fertigfußboden
UKFD	Oberkante Fertigdecke
UKRD	Unterkante Rohdecke
T	Tür
DD	Deckendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
FD	Fußbodendurchbruch
DS	Deckenschlitz
WS	Wandschlitz
LH	Lichte Höhe
BRH	Brüstungshöhe ab OKFF
SW	Schmutzwasser
RW	Regenwasser
RR	Regenfallrohr

INDEX	ÄNDERUNGEN	DATUM	ZEICHNER/IN

Projekt-Nr.: 2011-26			
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage in Holzblockbauweise			
Bauort: Steinenfeld 89155 Erbach-Steinenfeld			
Bauherr/en:			
Planinhalt: Grundrisse, Ansichten, Schnitte			
Planart: Genehmigungsszeichnung			
Maßstab	Zeichner/in	Datum	Plan-Nr.
1:100		14.12.2020	G - 01
Unterschrift Bauherr/en		Entwurfsverfasser	