

Sachbearbeitung      Stadtbauamt

Datum                      14.08.2020

Geschäftszeichen

Beschlussorgan      Gemeinderat                      öffentlich                      Sitzung am 21.09.2020

BV 096/2020

Betreff:                      **Neubau einer Dreifeldhalle - Vergabe Ausschreibungspaket 1 und Weiterbeauftragung der Planer**

Anlagen:                      Kostenübersicht Neubau Dreifeldhalle\_Sitzungsvorlagen  
Submissionsergebnisse

### Beschlussvorschlag

1. Die Aufträge zum Neubau einer Dreifeldhalle, Vergabepaket 1, werden zu den genannten Angebotspreisen wie folgt an die jeweils wirtschaftlichste Bieterin Vergeben:

• Spezialtiefbau/Verbau	Hubert Schmid Bauunternehmung GmbH	963.642,92 €
• Rohbauarbeiten	Glass GmbH Bauunternehmung	2.448.392,92 €
• Dachabdichtungsarbeiten	J.Fuhr,Inh. E.Brendel GmbH &Co.KG	461.490,34 €
• Gerüstbauarbeiten	Baisch Gerüstbau GmbH	42.694,34 €
• Blitzschutz/Erdung	mbe Hildebrand & Binger GbR (HA)	31.805,37 €
• Aufzug	Brobeil Aufzüge GmbH & Co.KG	70.753,83 €

2. Die Architekten werden auf Grundlage des vorliegenden Honorarangebotes zum Beginn der Bauausführung mit der Leistungsphase 8 beauftragt.

Andreas Heinze

Achim Gaus  
Bürgermeister



## 1. Finanzielle Auswirkungen

**Finanzielle Auswirkungen:**

ja  nein

**Auswirkungen auf den Stellenplan:**

ja  nein

---

Gesamtkosten Stand GR 10.02.2020 inkl. Baupreisindex	15.050.000 €
Zusätzliche PV-Anlage GR 23.03.2020	208.500 €
Finanzierung im Haushalt	
THH 6 lfd. Nr. 7 Neubau Dreifeldhalle Ausgaben 2020 bis 2022	14.100.000 €
THH 8 lfd. Nr. 7 Umbau Bushaltestellen und Parkplätze 2020-2023	615.000 €
<u>Veranschlagte Finanzierungsmittel</u>	<u>14.715.000 €</u>
Einnahmen:	
Genehmigter Zuschuss Landesförderung Sportstättenbau	600.000 €
Bewilligter Zuschuss Ausgleichsstock	210.000 €
<u>Möglicher Zuschuss barrierefreier Ausbau Bushaltestellen</u>	<u>282.500 €</u>
Geplante Gesamteinnahmen	1.092.500 €

Auf die Anlage „Kostenübersicht“ wird verwiesen.

## 2. Sachdarstellung

Die Submission für die in der Anlage aufgeführten Gewerke fand am 31.07.2020 statt. Die geprüften Ergebnisse entnehmen Sie bitte der nichtöffentlichen Anlage.

In der anhängenden Kostenübersicht wird dargestellt, wie sich die einzelnen Gewerke in Kostenschätzung und Vergabesumme bewegen und wie der tatsächliche derzeitige Stand ist.

Darüber hinaus wird eine Vorausschau ins Vergabepaket 2 dargestellt. Grundlage dieser Zahlen sind die fertiggestellten und bepreisten Leistungsverzeichnisse der aufgeführten Gewerke. Somit sind in dieser Kostenübersicht ca. 87% der zu erwartenden Baukosten der KG 200 bis 400 abgebildet.

In der Kostenübersicht zur GR-Sitzung am 25.05.2020 wurde eine Auflistung der Einzelgewerke des Vergabepakets 1 samt Gesamtsumme ausgewiesen. Grundlage dieser Zahlen war die Kostenberechnung. Im Zuge der Weiterplanung wurden nun einige Verschiebungen einzelner Aufgabenbereiche notwendig, was zwangsläufig auch zu Kostenverschiebungen innerhalb der Gewerke geführt hat. Dies führt letztlich zu der Spalte „Paket 1 nach Umbuchungen“. Diese Kostenverschiebungen haben keinen Einfluss auf die Gesamtkosten des Projektes.

Die Vorstellung der Ausschreibungsergebnisse wird Herr Stollhans von Drees & Sommer durchführen, er steht im Anschluss auch für Rückfragen zur Verfügung.