

Ergebnisprotokoll

Technischer Ausschuss, 29.06.2020, TA/2020/011

- öffentlich -

1 Brücken-Bauwerkshauptprüfung 2019 - Vorstellung der Ergebnisse

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Beschlussvorschlag

Kenntnisnahme

2 Sanierung Brücke "Laupheimer Straße" über die Donau - Vorstellung Entwurf

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Sanierung der Brücke „Laupheimer Straße“ über die Donau als Fuß- und Radwegbrücke nach den Plänen des Ing.-Büros Müller, Ulm wird zugestimmt.
 2. Die Verwaltung wird ermächtigt nach vollständiger Finanzierung und Klärung der Fördersituation die Maßnahme auszuschreiben.
-

3 Wasserversorgung Erbach - Gefährdungsanalyse mit Risikoabschätzung und Konzeptstudie - Auftragsvergabe

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Das Ing.-Büro PFK Ansbach GmbH wird mit einer Konzeptstudie für die mittelfristige Ausrichtung, sowie mit einer Gefährdungsanalyse mit Risikoabschätzung für alle Teile der Wasserversorgung Erbach zum Angebotspreis von 54.600 € beauftragt.

4 Bau einer Regenwasserkanalisation in der Donaustetter Straße - Vorstellung Entwurf und Auftragsvergabe BA 1 Entwässerung Schulzentrum

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Den Planungen nach Variante 1 zum Bau einer Regenwasserkanalisation in der Donaustetter-Straße vom Ing.-Büro Wassermüller vom Mai 2018 wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Genehmigungen einzuholen.
3. Das Ing.-Büro Wassermüller, Ulm wird mit der Erstellung des Entwurfs und der Ausschreibungsunterlagen beauftragt.
4. Der Auftrag für BA 1 - Entwässerung Schulzentrum, zur Verlegung einer Wasserleitung und zur Verlegung von Leerrohren für die Breitbandversorgung wird als Nachtragsauftrag an die Firma Hämmerle, Oggelshausen zum Kosten von 88.000 € erteilt.

5 Kommunalen Breitbandausbau Erbach - Grundsatzbeschluss zur Mitverlegung mit dritten Versorgungsträgern und zur Erschließung von Neubaugebieten

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Neue Baugebiete werden im Rahmen ihrer Erschließung ans kommunale Breitbandnetz angebunden. Die Erschließung erfolgt jeweils bis zur Grundstücksgrenze. Dieser Grundsatzbeschluss gilt nur, soweit bis zur erwarteten Fertigstellung der privaten Gebäude auch tatsächlich eine Versorgung über das kommunale Breitbandnetz gewährleistet werden kann.

2. Bei Tiefbaumaßnahmen externer Versorger werden grundsätzlich Leerrohre zum Ausbau der kommunalen Breitbandinfrastruktur mitverlegt.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt im Rahmen der im Haushaltsplan bereitgestellten Mittel Aufträge zur Mitverlegung von Leerrohren (Beschlussvorschlag Ziff. 2) zu erteilen.

6 Baugesuche

Beratungsergebnis:

6.1 Baugesuche

Erbach, Ersingen, Dellmensinger Straße 70, Flst. 1068/3

- Tektur für Erweiterung Wohnraum im UG, Umbau und Sanierung Wohnhaus
 - Tektur Tiefgaragenanbau an Wohnhaus und Rückbau Bestandsgaragen
- Änderungen am Bestandsgebäude, Außenbereich**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Tektur zur Erweiterung des Wohnraums im UG wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt, wenn die neue Unterkellerung von der Seeseite aus nicht sichtbar wird und das alte Erscheinungsbild (Baugenehmigung vom 02.05.2017 – Ansicht Süd) erhalten bleibt bzw. vergleichbar ist (eingeschossiger Eindruck).
2. Dem Tiefgaragenanbau wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt, sofern sichergestellt ist, dass die vorhandenen oberirdischen Garagen zurück gebaut werden.
3. Dem Baurechtsamt wird empfohlen – da Außenbereich - die Baugenehmigung mit einem Widerrufsvorbehalt zu erteilen bzw. eine Rückbauverpflichtung mit aufzunehmen.
4. Der Bau eines geeigneten Grundwassermanagements (Ausgleich der verschiedenen Grundwasserstände in den angrenzenden Seen – Vorhandener Mangel aus der Zeit des Kiesabbaus) darf durch das Bauvorhaben nicht erschwert / beeinträchtigt werden.

Vor der Gefahr eindringenden Grundwassers hat sich der Bauherr selbst zu schützen.

7 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beratungsergebnis:

Stadt Erbach
30.06.2020
gez.