

Sachbearbeitung Bürgermeister

Datum 13.05.2020

Geschäftszeichen

Kenntnisnahme Gemeinderat öffentlich Sitzung am 25.05.2020

BV 061/2020

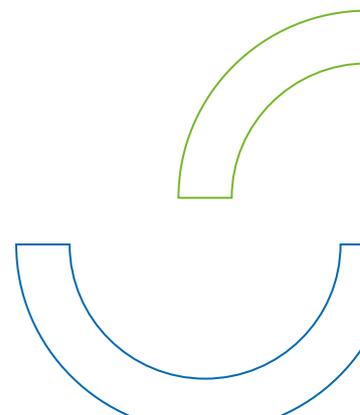
Betreff: **Vorstellung der Planung der Donau-Iller-Bank für ein neues Bankgebäude**

Anlagen:

Beschlussvorschlag

Kenntnisnahme

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

2. Sachdarstellung

Die Donau-Iller-Bank beabsichtigt in der Erbacher Innenstadt im Rahmen des laufenden Sanierungsprogramms mehrere Bauprojekte umzusetzen. Im Hinblick darauf wurden vom Gemeinderat die Bebauungspläne

- „Beim Rathaus“
- „Alte Metzgerei“

aufgestellt und in der Sitzung vom 25.03.2019 als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan „Beim Stadtgarten“ wurde im Entwurf beraten, wird jedoch aktuell nochmals überarbeitet. Im nächsten Schritt soll dieser nochmals im Entwurf zur Beratung vorgelegt und nach der Öffentlichkeitsbeteiligung ebenfalls als Satzung beschlossen werden.

Im ersten Schritt plant die Donau-Iller-Bank – nachdem das bisherige Bankgebäude an die Stadt veräußert wurde – nun den Bau eines neuen Bankgebäudes auf dem Areal „Beim Rathaus“. Bevor die Unterlagen des Baugesuchs beim Landratsamt eingereicht werden, möchte die Donau-Iller-Bank den Gemeinderat über die Planungen informieren. Eine Beschlussfassung hierzu ist nicht erforderlich, da die Planungen dem betreffenden Bebauungsplan entsprechen. Die Pläne werden in der Sitzung von Vertretern der Bank vorgestellt.