

Sachbearbeitung      Stadtbauamt

Datum                      21.10.2019

Geschäftszeichen

Vorberatung              Technischer Ausschuss              öffentlich                      Sitzung am 04.11.2019

Beschlussorgan              Gemeinderat                      öffentlich                      Sitzung am 16.11.2019

BV 119/2019

---

Betreff:                      **Wasserversorgung - Sanierung der Wasserkammern des PW Kehrs - Vorstellung Entwurf**

Anlagen:

**Beschlussvorschlag**

1. Dem Entwurf zur Sanierung der Wasserkammern des PW Kehrs vom Ing.-Büro Pfk, Ansbach vom Juli 2019 wird zugestimmt.
2. Das Ing.-Büro Pfk, Ansbach wird mit der Ausführungsplanung und der Ausschreibung der Arbeiten beauftragt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die Ausschreibungen der Gewerke durchzuführen.

Sandra Dolderer

Achim Gaus  
Bürgermeister



## 1. Finanzielle Auswirkungen

**Finanzielle Auswirkungen:**

ja  nein

**Auswirkungen auf den Stellenplan:**

ja  nein

Kostenberechnung Ing.-Büro PFK Ansbach, Stand 07/2019 netto

Bauliches Gewerk	264.625,10 €
Hydraulisches Gewerk mit Edelstahlauskleidung	722.092,50 €
Elektrisches Gewerk	43.533,00 €
Sanierungskosten	1.030.250,60
Nebenkosten 25%	257.562,65 €
Gesamtsanierungskosten	1.287.813,25 €

Haushaltsentwurf Eigenbetrieb Wasser 2020/2021

Sanierung Wasserkammern Kehr 1.290.000,00 €

## 2. Sachdarstellung

Der Technische Ausschuss hat in seiner Sitzung am 22.01.2018 den Planungsauftrag zur Sanierung der Wasserkammern Kehr beschlossen. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf die BV 003/2018 öffentlich.

Ziel der Entwurfsplanung ist es die Wasserkammern durch einer grundlegenden Sanierung unter Beachtung der derzeit gültigen Regelwerke auf den anerkannten Stand der Technik zu bringen.

Weiterhin wurde untersucht die Anlagentechnik konzeptionell zu ordnen und zu ertüchtigen.

Zwischenzeitlich konnten allen notwendigen Bestandserhebungen und Voruntersuchungen abgeschlossen werden und der Entwurf ausgearbeitet werden.

Die Sanierung sieht folgenden Leistungsumfang vor:

- Bauliche Sanierung der Wasserkammern innen mit einer Edelstahlauskleidung
- Sanierung der hydraulischen Anlagen in den Wasserkammern
- Nachrüstung regelkonformer Luftfilteranlagen für die Wasserkammern, einschließlich Einhausung der Wasserkammerzutritte inkl. der Verbesserung der Zugänglichkeit
- Allgemeine, die Sanierung begleitende Arbeiten an der Bauwerkssubstanz
- Abdecken, abdichten und isolieren der Behälterdecke mit anschließendem regelkonformen Neuaufbau der Behälterüberdeckung
- Erforderliche Anpassung der elektrischen Anlagen, sowie Elektroinstallation
- Nachrüsten eines Mischers zur Sauerstoffanreicherung gemäß TrinkwV, samt Verdichteranlage

Die Sanierungsarbeiten werden abschnittsweise pro Behälter durchgeführt. Ein Behälter muss zur Gewährleistung der Versorgungssicherheit der Erbacher Bevölkerung in Betrieb bleiben.

Die Gesamtmaßnahme beläuft sich nach der Kostenberechnung des Büros Stand 07/2019 derzeit auf netto 1.287.813,25 €.

Nach erfolgter Zustimmung durch den Gemeinderat ist vorgesehen die Maßnahme im Frühjahr 2020 auszuschreiben und mit dem Bau im Jahr 2020 zu beginnen. Ein Abschluss der Sanierungsarbeiten könnte dann im Jahr 2021 erfolgen.

Das Büro PFK Ansbach GmbH wird in der Sitzung im Detail den Entwurf erläutern und steht für Fragen zur Verfügung. Sollte vorab Interesse an der Einsicht in die Entwurfsunterlagen (ein DIN A 4 Ordner) bestehen, steht ihnen dieser im Stadtbauamt gerne zur Verfügung.