

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 24.04.2019

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Technischer Ausschuss öffentlich Sitzung am 06.05.2019

BV 060/2019

Betreff: **Sanierung/Anbau Kiosk Badeanlage**

Anlagen: Anlage 1 - Grundriss
 Anlage 2 - Ansicht Süd - West

Beschlussvorschlag

1. Der Planung zur Sanierung/Anbau des Kiosk an der Badeanlage des Stadtbauamtes vom April 2019 wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt alle dafür notwendigen Genehmigungen einzuholen.
3. Der noch fehlende Betrag von 17.000 € ist im Haushalt 2020 nachzufinanzieren.
4. Die Verwaltung wird beauftragt die Arbeiten auszuschreiben.
5. Die Verwaltung wird ermächtigt im Rahmen der Kostenberechnung die Aufträge zu erteilen.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

Kostenberechnung Stadtbauamt Stand 04/2019

Sanierung und Anbau Gesamtkosten 75.000,00 €

Finanzierung

Ermächtigungsübertragung 2018 Badeseer Kiosk 58.000,00 €

Im Haushalt 2020 nachzufinanzieren 17.000,00 €

2. Sachdarstellung

Seit dem Jahr 1984 ist der Kiosk an der Badeanlage in Erbach in Betrieb. Seither wurden lediglich Unterhaltungsmaßnahmen durchgeführt.

In den letzten Jahren hat sich bereits gezeigt, dass ein reibungsloser Betrieb nur unter erschwerten Bedingungen möglich ist. Es fehlt vor allem an Lager- und Kühlkapazitäten. Hinzu kommen die heutigen hygienischen Anforderungen, insbesondere ist der Spülbereich vom Kochbereich zu trennen. Außerdem ist eine Personaltoilette mit Umkleide erforderlich.

Da das Gebäude selbst baulich in einem guten Zustand ist schlägt die Verwaltung einen kleinen Anbau im rückwärtigen Bereich und eine Erneuerung der Ausgabesituation vor, siehe Anlage 1 und 2. Der Anbau ist in Holzbauweise mit Flachdach vorgesehen. Die bestehenden Bereiche werden umfassend saniert.

Die Kosten für die Sanierung und den Anbau ohne Küchen- und Spülausstattung belaufen sich auf insgesamt 75.000 €. Die Ausstattung wird vom Kioskbetreiber gestellt.