

	Grundstücksgrenze
	Straße
	Neubau
	Bestand
	Stellplatz, Zugang
	Terrasse

LAGEPLAN

zeichnerische Teil
zum Bauantrag gemäß § 7 BauVorV

Stadt:	Erbach
Gemarkung:	Dellmensingen
Landkreis:	Alb-Donau-Kreis



Dieser Lageplan ist urheberrechtlich geschützt. Der Auftraggeber darf diesen Plan im Rahmen dieses Projekts nutzen. Anderweitige Nutzung, Verwertung, Vervielfältigung, insbesondere durch Dritte bedarf unserer Genehmigung.

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Die bestehende Entwässerung bleibt erhalten, sowie der Kontrollschacht und der Anschluss ans Öffentliche System.

Grundstück	739,80 qm
GRZ (angenommen)	0,3
zul. Maß	221,94 qm
zul. Überschreitung (50%)	110,97 qm
zul. Maß	332,91 qm

Bestand BGF	185,0 qm
Bestand GFZ	(185,0 qm)
Gesamt BGF	185,0 qm

Stellplatz/ Zugang	106,0 qm
Garage Neu	33,8 qm
Terrasse	12,6 qm
Gesamt BGF	152,4 qm