

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 03.05.2023

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat öffentlich Sitzung am 22.05.2023

BV 054/2023

Betreff: **Neubau Rathaus - Projektsteuerung Phase 0 - Beauftragung**

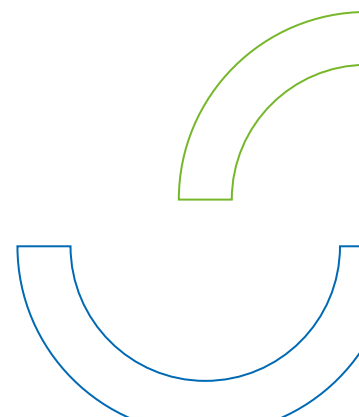
Anlagen:

Beschlussvorschlag

Herr Bela Stollhans wird mit den beschriebenen Leistungen (Prüfung Fördermöglichkeiten / Nutzerabstimmung) der Phase 0 zu einem Bruttoangebotspreis von gesamt 9.600 € beauftragt.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

Projektsteuerung Phase 0; Klärung Fördermöglichkeiten, Fortschreiben Wettbewerbsentwurf 9.600 €

Finanzierung

2021-2023 Rathaus Erbach, Neubau 711100000020

800.000 €

2024 Investitionsplan

4.000.000 €

2. Sachdarstellung

Der Gemeinderat hat entschieden die notwendigen Leistungen zur Projektsteuerung des BV Neubau Rathaus nach AHO auszuschreiben. Dies muss auf Grund des Auftragsumfangs öffentlich ausgeschrieben werden und hat bis zur Auftragsvergabe eine Vorlaufzeit von mehreren Wochen.

Die Verwaltung schlägt vor möglichst zeitnah eventuelle Fördermöglichkeiten für den Neubau des Rathauses, gemeinsam mit den Objektplanern und dem Fachplaner der Bauphysik zu prüfen. Dies betrifft das Rathaus selbst, aber auch die mögliche Tiefgarage und die Außenanlage.

Ebenso ist es notwendig den Wettbewerbsbeitrag mit den Nutzern und Betreibern im Detail zu prüfen und ggf. notwendige Anpassungen, vor dem eigentlichen Planungsstart mit allen Fachplanern, fortzuschreiben.

Für die Betreuung dieser beiden Leistungsblöcke empfiehlt die Verwaltung Herrn Bela Stollhans mit der Leistungsphase 0 zu je brutto 4.800 € zu beauftragen.