

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 20.04.2022

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat

öffentlich

Sitzung am 25.04.2022

BV 054/2022

Betreff: **Seebühne - Instandsetzung**

Anlagen:

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt umgehend die Instandsetzung der Seebühne durchzuführen.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

Kosten für die kurzfristige Sanierung der Seebühne 20.000 – 25.000 €

Deckungsvorschlag:

Einsparungen Neubau Sporthalle 25.000 €

2. Sachdarstellung

Die Seebühne wurde im Jahr 2012 am Badesee erbaut. Nach 10 Jahren wurde im März 2022 von einem Ingenieurbüro eine Bauwerksprüfung durchgeführt. Diese hat zum Ergebnis, dass die 25 Hauptpfosten der Bühne im oberen Bereich von 60-80 cm komplett von innen heraus gefault sind. Eine Nutzung der Bühne im derzeitigen Zustand ist deshalb nicht zu verantworten.

Eine Hauptursache für den Schaden dürfte aus heutiger Sicht der sehr stark schwankende Wasserstand des Badesees sein. Damit liegt die verschraubte Konstruktion der Bühne in der Wasserwechselzone, was das Eindringen von Wasser in das Lärchen-/Douglasienholz begünstigt.

Die Verwaltung hat hierzu im Technischen Ausschuss am 28.03.2022 berichtet.

Das Deck der Bühne wurde zwischenzeitlich entfernt. Außerdem wurden diverse Gespräche mit anderen Städten, die über ähnliche Bauwerke verfügen, geführt und diverse Möglichkeiten zur Lösung des Problems geprüft. Hierzu zählen insbesondere die Beschaffung bzw. Anmietung einer schwimmenden Ponton-Bühne, die Anmietung einer Bühne an Land und nicht zuletzt die kurzfristige Sanierung der bestehenden Bühne. Insgesamt ist zu bei der Lösungssuche zu beachten, dass bei einem Bauwerk, das für öffentliche Veranstaltungen genutzt werden soll, gewisse rechtliche Vorgaben (nachgewiesene Statik, TÜV u.ä.) zu beachten sind. Zudem steht der Stadt auch keine andere eigene Bühne zur Verfügung, die am Badesee kurzfristig aufgebaut werden könnte.

Im Ergebnis stehen damit folgende Lösungsmöglichkeiten zur Verfügung:

1. Instandsetzung der betroffenen Pfosten für einen derzeit geschätzten Aufwand von ca. 20.000 - 25.000 €. Damit wäre die Seebühne nach aktueller Einschätzung mindestens in den Jahren 2022/2023 ohne weitere Einschränkungen bespielbar. Dieser Zeitraum könnte genutzt werden um eine langfristige Lösung zu finden.
2. Kurzfristige Anmietung einer festen Bühne mit Dach in der erforderlichen Größe für den Uferbereich im notwendigen Zeitraum Juni bis August 2022.
 - Gesamtkosten für die Anmietung der Bühne im Jahr 2022: 14.165,57 €.
 - Rückbau der Bühne im Herbst 2022 (Kosten liegen noch nicht vor).

- Künftig jährliche Anmietung einer Bühne oder alternativ Entfall des Kulturprogramms
3. Absage des Erbacher Kultursommers und der Stadtgeburtstagsparty für das Jahr 2022 ff und Rückbau der Bühne im Herbst 2022. Die Kosten für den Rückbau der Bühne und den Ausfall der Veranstaltungen sind derzeit noch nicht beziffert und sollen möglichst zur Sitzung nachgereicht werden.

Für das Jahr 2022 sind bereits mehrere kulturelle Veranstaltungen geplant und Verträge geschlossen:

15.06.2022	ROCK unlimited
18.06.2022	Veranstaltung der Neuen Pressegesellschaft NPG
19.06.2022	Veranstaltung der Neuen Pressegesellschaft NPG
03.07.2022	Jazz in Time
08.07.2022	Conny und die Seefahrer
16.07.2022	TSV Theater
23.07.2022	Helter Skelter
05.08.2022	20. Stadtgeburtstagsparty mit Band auf der Seebühne
27.08.2022	Open-Air-Kino

Die Verwaltung vertritt die Auffassung, dass ein Minimum an kulturellen Veranstaltungen in Erbach geboten werden sollte. Mangels anderer geeigneter städtischer Veranstaltungsstätten wurde vor 10 Jahren die Seebühne erstellt. Leider hat sich die räumliche Situation seither nicht verbessert, d.h. es stehen nach wie vor keine anderen geeigneten Räumlichkeiten für kulturelle Veranstaltungen zur Verfügung. In Anbetracht dessen, im Hinblick auf die hohen jährlichen Kosten einer Mietlösung für eine Bühne und nicht zuletzt vor dem Hintergrund der bereits geschlossenen Verträge für das Jahr 2022 empfiehlt die Verwaltung als wirtschaftlichste Lösung eine kurzfristige Sanierung der Seebühne.

Fotos von der Prüfung der Seebühne:





