Über die Gemeinde
Erbach, Ordnungsamt

an die untere Baurechtsbehörde
Landratsamt Alb-Donau-Kreis

Eingangsvermerk der **Gemeinde**

Eingangsvermerk der **Baurechtsbehörde**

Aktenzeichen

Antrag auf

☐ **Abweichung**
☐ **Ausnahme**
☒ **Befreiung**

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

1. Bauherr

Name, Vorname bzw. Firma[1], Anschrift, Telefon[2], Fax[2], E-Mail[2]

[redacted]

2. Baugrundstück

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.
Erbach, Ringingen,1554/3,Holderweg 9

3. Bauvorhaben

☒ **Errichtung** ☐ **Änderung** ☐ **Nutzungsänderung** ☐ _____

Genaue Bezeichnung des Vorhabens
Neubau eines Wohnhauses mit 3 WE und Doppelgarage

Hiermit beantrage ich von folgenden baurechtlichen Vorschriften: Ausnahmen, Abweichungen, Befreiungen

GRZ 0,2

Begründung:
Die Überschreitung der GRZ kommt hauptsächlich wegen der notwendigen Zufahrt (130 qm) zur Grundstücksnutzung. Die Einhaltung der GRZ von 0,2 würde zu einer wesentlichen Erschwerung der zweckentsprechenden Grundstücksnutzung führen, bzw. diese nicht ermöglichen. Eine Nachverdichtung im Bestand, wie von der Politik gefordert wäre nicht möglich.

Unterschrift

Ort, Datum Bauherr [redacted] Planverfasser/in [redacted]

[1] bitte Ansprechpartner/in anführen
[2] Angabe freiwillig