

# Ergebnisprotokoll

Technischer Ausschuss, 21.02.2022, TA/2022/004

- öffentlich -

---

## 1 Schulzentrum Erbach - Bau einer Heizzentrale - Auftragsvergabe

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

Die Aufträge zum Bau einer Heizzentrale im Schulzentrum Erbach werden zu den genannten Angebotspreisen wie folgt an die jeweils wirtschaftlichste Bieterin vergeben.

• Elektroinstallation	Fa. Baur GmbH&Co.KG	126.266,87 €
• Blitzschutz	mbe Hildebrand & Binger GbR	7.926,23 €
• Trockenbauarbeiten	Fa. Sumenjak Malerfachbetrieb	7.268,08 €

Für die noch fehlende Vergabe zu den Innentüren wird die Verwaltung zur Beauftragung ermächtigt, sofern sich der Angebotspreis im Rahmen der Kostenschätzung bewegt.

---

## 2 Schulzentrum Erbach - Leitungsverlegungen

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Leitungsverlegung am Schulzentrum wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Kunz, Rot zu einem Angebotspreis von brutto 371.035,10 € erteilt.

---

## 3 Sammelkläranlage Erbach - Generalüberholung einer Hochwasserpumpe - Auftragsvergabe

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Generalüberholung einer Hochwasserpumpe auf der Sammelkläranlage Erbach wird an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Fluidserv, Ludwigshafen zu einem Angebotspreis von 60.820,60 € erteilt.

---

#### **4 Wasserversorgung Erbach - Tiefbrunnen Ringingen Untersuchung - Auftragsvergabe**

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Untersuchung des Tiefbrunnen Ringingen wird an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Keller&Hahn Gmb, Insingen zu einem Angebotspreis von netto 377.061,51 € erteilt.

---

#### **5 GWG Obere Wiesen II, BA 1 - Auftragsvergabe**

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Erschließung des Gewerbegebiets Obere Wiesen II, BA 1 wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Heim, Ulm zu einem Bruttoangebotspreis von 212.602,65 € erteilt.

---

#### **6 Bauhof Erbach - Beschaffung Frontausleger-Mähgerät**

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Beschaffung eines Frontausleger-Mähgerätes Mulag MFK 500 inklusive Ast-/Wallheckenschere AWS 2200 wird an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma BayWa, Biberach zu einem Angebotspreis von 77.350,00 Euro erteilt.

---

#### **7 Baugesuche**

##### **7.1 Baugesuche**

**Erbach, Bahnhofstraße 1, Flst. 1509/1**

**Abbruch des bestehenden Gebäudes und Errichtung einer Wohnanlage**

**Einfügen nach § 34 BauGB**

**Beratungsergebnis:** Kenntnis genommen

**Beschluss:**

Kenntnisnahme

---

## **7.2 Baugesuche**

**Erbach, Panoramaweg 4, Flst. 765/1**

**Sanierung eines Wohnhauses mit 3 Wohnungen, Aufstockung des Daches und Anbau mit 3 Wohnungen**

**Ausnahmen, Befreiungen**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **Beschluss:**

1. Den erforderlichen Befreiungen vom Bebauungsplan Ziegelstadel hinsichtlich

- Dachneigung (bis 34°)
- Kniestock (bis 0,6m)
- Überschreitung der Baugrenze
  - für die Garage südlich bis zu 0,5 m
  - für die nördlichen Lichthöfe
- Gebäudehöhe max. 5,6 m (im Bereich der Tiefhöfe)
- Dachaufbautenverbot
- Dachterrassennutzung auf Garagen
- Abgrabungen und Auffüllungen größer 0,5 m (im Bereich der nördlichen Tiefhöfe)
- Vorgegebene Rücksprünge zum Sockelgeschoss  
Das Sockelgeschoss ist farblich abzusetzen.

wird zugestimmt.

2. Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

---

## **7.3 Baugesuche**

**Erbach, Hinterer Hangelenbach**

**Anbau einer Bergehalle an die bestehende Bergehalle**

**Außenbereich**

**Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **Beschluss:**

Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

---

## **7.4 Wasserrechtliches Planfeststellungsverfahren**

**Erweiterung des Kiesabbaugebiets auf Gemarkung Rißtissen**

**Beratungsergebnis: Kenntnis genommen**

**Beschluss:**

Kenntnisnahme

---

Stadt Erbach  
22.02.2022  
gez. Dolores Bayer