

# Einladung

zur Sitzung des Technischen Ausschusses am

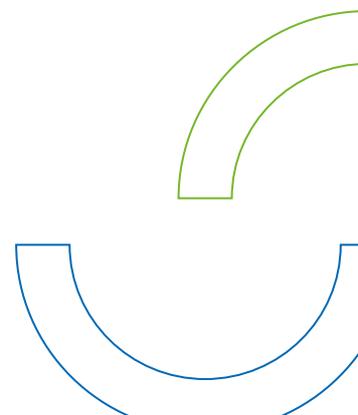
**Montag, 05.07.2021, 18:00 Uhr.**

Ort: Mensa am Schulzentrum Erbach, Jahnstraße 36, 89155 Erbach

## Tagesordnung

- öffentlich -

1. *Bauleitplanverfahren "Untere Halde" und "Untere Halde II  
Untere Halde (§ 13 b BauGB): Erneuter Auslegungsbeschluss (Entwurf)  
Untere Halde II (§ 13 a BauGB): Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss (Entwurf)  
jeweils im beschleunigten Verfahren*
2. *Bauleitplanverfahren "Hafenäcker III"  
- Behandlung der Stellungnahmen  
- Auslegungsbeschluss (Entwurf)*
3. *Bauleitplanverfahren "Wetterkreuz II"  
Aufstellungsbeschluss*
4. *Bauleitplanverfahren "Oberer Luß BA I, 1. Änderung"  
Erneuter Auslegungsbeschluss (Entwurf)*
5. *Bauleitplanverfahren "Sondergebiet Hangelenbach"  
Auslegungsbeschluss (Entwurf)*
6. *Neubau einer Dreifeldhalle - Ausstattung der Außenanlagen*
7. *Hochwasserschutz Erlenbach in Erbach BA 4 (B311 - Bahnlinie) - Vergabe*
8. *Baugesuche*
  - 8.1. *Baugesuche  
Erbach, Brunnenweg 2  
Neubau einer Garage außerhalb des Baufensters (Bauvorbescheid)  
Ausnahme, Befreiung*
  - 8.2. *Baugesuche  
Erbach, Egginger Straße 100  
Erweiterung um 3 Hundepensionsplätze,  
Erweiterung der Personräume in betriebsbedingte Wohnung (Bauvorbescheid)  
Außenbereich nach § 35 BauGB*



8.3. Baugesuche

*Erbach, Donaurieden, Flst. 513/1 und 514*

*Neubau einer Maschinenhalle (mit Schweine- und Schafstall)*

*Widerspruch und Klage gegen das Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens*

*Widerspruch und Klage gegen die erteilte Baugenehmigung*

8.4. Baugesuche

*Erbach, Ersingen, Dellmensinger Straße 69*

*Neubau von 2 Lagerhallen (Bauvoranfrage)*

*Außenbereich nach § 35 BauGB*

8.5. Baugesuche

*Erbach, Ersingen, Uhlandstraße 30*

*Abbruch des bestehenden Wohnhauses,*

*Neubau eines Einfamilienhauses mit Konditorei*

*Befreiungen*

8.6. Baugesuch

*Erbach, Ersingen, Dellmensinger Straße 18/2 (Mittelstraße Flst. 28/1)*

*Abbruch einer Scheune,*

*Änderung der Dachneigung des Stallgebäudes,*

*Neubau eines Wohnhauses*

*Befreiung*

8.7. Bekanntgaben Baugesuche

9. Bekanntgaben, Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Achim Gaus  
Bürgermeister

