

Sachbearbeitung Stadtbauamt

Datum 31.05.2021

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat

öffentlich

Sitzung am 21.06.2021

BV 074/2021

Betreff: **Neubau Grundschule mit Ganztagesbetrieb - Untersuchung des bestehenden Schulschwimmbads**

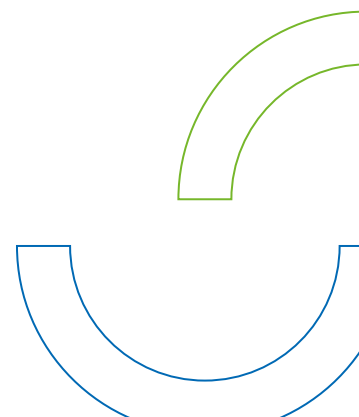
Anlagen: Anlage 1 - AngebotDS_3_inklSchwimmbad

Beschlussvorschlag

Der Auftrag zur Untersuchung des bestehenden Schulschwimmbads am Schulzentrum Erbach wird an Drees & Sommer, Ulm zu einem Bruttoangebotspreis von 25.000 € erteilt.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister



1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

Angebot zur Untersuchung des bestehenden Schulschwimmbads

Drees & Sommer GmbH, Ulm

25.000 €

Finanzierung

THH 3 lfd. Nr. 5 Sanierung Schillerschule

50.000 €

2. Sachdarstellung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.05.2021 den Auftrag zur Vorstudie zum Neubau einer Grundschule mit Ganztagesbetrieb erteilt. Die Verwaltung wurde ermächtigt einen Ergänzungsauftrag zur Untersuchung des bestehenden Schwimmbades über maximal 10.000 Euro zu erteilen.

Nun liegt ein Angebot, siehe nichtöffentliche Anlage 1, zur Erfassung des Sanierungs- und Instandhaltungssatus des bestehenden Schwimmbades, zur Ermittlung eines Volumen- und Raummodells zur Alternative „Neubau eines Schwimmbades“ und für die Gegenüberstellung der Betriebs- und Unterhaltskosten, für brutto 25.000 € vor. Die Ergebnisse werden hierbei – ähnlich wie bei der Machbarkeitsstudie Rathaus – im Detail ermittelt.

Aktuell gibt es für das bestehende Schwimmbecken sehr wenig Bestandsunterlagen. Die Verwaltung sieht das Angebot als wirtschaftlich an. Wenn eine belastbare Entscheidungsgrundlage für den Gemeinderat zur Frage künftige Sanierung oder Neubau des Schwimmbads vorgelegt werden soll, sollte der Untersuchungsaufwand jetzt getätigt werden.

Nicht Bestandteil der Untersuchung ist die eventuelle anderweitige Nutzung der jetzigen Schwimmbadräumlichkeiten und deren Umbau- und Sanierungskosten.