

# Ergebnisprotokoll

Gemeinderat, 17.05.2021, GR/2021/012

- öffentlich -

---

## 1 Innenstadtoffensive Erbach - Umgestaltung der Erlenbachstraße zwischen Egginger Straße und Donaustetter Straße - Materialauswahl

**Beratungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen  
Ja 21 Nein 1

### Beschluss

Der Gemeinderat beschließt bei 21 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich, dass die Flanierbereiche, sowie die Straßenübergänge (Nord-Süd-Verbindungen), mit Naturstein europäischer Herkunft, wie in der Bemusterung aufgezeigt, gepflastert werden.

---

## 2 Bauleitplanung Bebauungsplan "Alte Scheune" Erneuter Aufstellungsbeschluss

**Beratungsergebnis:** einstimmig beschlossen

### Beschluss

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Für den im Lageplan vom 22.04.2021 (Anlage) dargestellten Bereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Bebauungsplan wird nach § 13 BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.
2. Zur Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eine (freiwillige) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt. Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird jedermann die Gelegenheit gegeben, die Planung mit Vertretern der Verwaltung zu erörtern und sich zur Planung zu äußern.
3. Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird eine (freiwillige) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Im Rahmen dieser frühzeitigen Behördenbeteiligung werden diese von der Planung unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.
4. Dieser Beschluss des Gemeinderats ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

---

**3 Bauleitplanung  
Bebauungsplan "Rathaus Erbach"  
Überarbeitung der Konzeption**

**Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 20 Nein 1**

**Beschluss**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Das Ziel für das Grundstück Gemarkung Erbach, Flurstück Nr. 238 eine Fläche für Gemeinbedarf (Öffentliche Verwaltung/Rathaus, Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen) festzusetzen wird teilweise aufgegeben.
2. Da die im Geltungsbereich des Bebauungsplans liegenden Grundstücke für die Innenstadtentwicklung nach wie vor von großer Bedeutung sind und eine Teilfläche nach wie vor als Gemeinbedarfsfläche ausgewiesen werden soll, wird das Bebauungsplanverfahren jedoch nicht aufgehoben. Die Verwaltung wird beauftragt für die im Geltungsbereich liegenden Grundstücke eine neue Abgrenzung auszuarbeiten und einen neuen Entwurf anzufertigen. Dabei ist entsprechend dem Flächennutzungsplan für die nicht als Gemeinbedarfsfläche benötigte Fläche des Flurstücks Nr. 238 die Ausweisung eines Mischgebiets vorzusehen. Dies kann auch gegenüber dem Eigentümer so signalisiert werden.

**Anmerkung zur Abstimmung:** Die Beschlussfassung erfolgte ohne Stadtrat Weber.

---

**4 Baggerseen Ersingen, Restauskiesung und Vorflutanbindung an den Ersinger Bach - Stellungnahme zum Antrag auf wasserrechtliche Planfeststellung**

**Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 16 Nein 1 Enthaltung 2**

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt bei 16 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen, dass die Stadt zum Antrag auf wasserrechtliche Planfeststellung und Erlaubnis für die Restauskiesung und Vorflutanbindung der Ersinger Baggerseen an den Ersinger Bach entsprechend der Anlage 2 Stellung nimmt. Das Einvernehmen zur Maßnahme wird erteilt.

**Anmerkung zur Abstimmung:** Die Beschlussfassung erfolgte ohne die Stadträte von Ulm-Erbach, Gerber und Weber.

---

**5     Unterhaltsarbeiten Tiefbau - Jahresauftrag 2021/2022 - Auftragsvergabe**

**Beratungsergebnis:    einstimmig beschlossen**

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass der Rahmenvertrag für den Jahresauftrag 2021/2022 für die Tiefbauarbeiten an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Kunz aus Rot a. d. Rot vergeben wird.

---

**6     Übertragung von Haushaltsmitteln in das Jahr 2021 (Ermächtigungsübertragungen)**

**Beratungsergebnis:    einstimmig beschlossen**

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die in der Anlage aufgeführten Haushaltsmittel aus dem Jahr 2020 nach 2021 übertragen werden.

---

**7     Bekanntgaben, Verschiedenes**

**Beratungsergebnis:    zur Kenntnis genommen**

Stadt Erbach  
18.05.2021  
gez. Florian Ott