Sachbearbeitung	Stadtbauamt
Datum	13.04.2021
Geschäftszeichen	

Beschlussorgan	Gemeinderat	öffentlich	Sitzung am 26.04.2021

BV 048/2021

Betreff:	**Gewerbegebiet Oberer Luss BA I - Resterschließung Abschnitt 3 - Auftragsvergabe**
Anlagen:	Anlage 1 - GWG Oberer Luss BA I - Resterschließung Abschnitt 3 - Kanal+Wasser Anlage 2 - GWG Oberer Luss BA I - Resterschließung Abschnitt 3 - Straßenbau Anlage 3 - geprüfte Submissionsergebnisse

Beschlussvorschlag

Der Auftrag zur Resterschließung Abschnitt 3 im Gewerbegebiet Oberer Luss BA I wird an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Otto Kröner, Blaubeuren zu einem Angebotspreis von brutto 236.351,68 € erteilt.

Sandra Dolderer

Achim Gaus
Bürgermeister

1. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	☒ ja ☐ nein
Auswirkungen auf den Stellenplan:	☐ ja ☒ nein

Kostenberechnung Ing.-Büro Wassermüller, Ulm Stand 03/2021		
Kanalisation	45.336,00 €	
Wasserversorgung	20.906,00 €	
Straßenbau (ohne Feinbelag)	170.009,68 €	
Baukosten		236.351,68 €
Nebenkosten		34.748,00 €
Gesamtkosten		270.999,68 €

Kosten nach Ausschreibung	
Angebot Fa. Otto Kröner GmbH, Blaubeuren	253.918,37 €
Nebenkosten	34.748,00 €
Gesamtkosten	288.666,37 €

Finanzierung
Mehrerlös Grundstücksverkäufe 2021

2. Sachdarstellung

Mitte März wurden die zwei Grundstücke im nördlichen Bereich der Wendehammer im Gewerbegebiet Oberer Luss verkauft. Die öffentliche Erschließung der Grundstücke muss noch hergestellt werden, siehe Anlage 1 und 2. Hierzu erfolgte am 25.03.2021 eine beschränkte Ausschreibung. Es wurden sechs Firmen angefragt. Fünf Firmen haben am 13.04.2021 ein Angebot abgegeben. Die Submissionsergebnisse entnehmen Sie bitte der Anlage 3. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Otto Kröner, Blaubeuren zu einem Angebotspreis von 253.918,37 € abgegeben. Das Angebot liegt gut 7 % über dem Kostenansatz aus der Kostenberechnung.
Dies ist sicher der guten Auftragslage im Tief- und Straßenbau, aber auch der eng vorgegebenen Bauzeit, Baufertigstellung ist für Ende Juli 2021 vorgesehen, geschuldet.
Die Baumaßnahme ist im Haushalt 2021 nicht finanziert. Eine Deckung der Ausgaben erfolgt über Mehrerlöse bei den Grundstücksverkäufen im Jahr 2021.