stadterbach
Die junge Donaustadt

*Stadt Erbach*

# Bebauungsplanänderung „Schulzentrum Erbach, 2. Änderung“

## Textliche Festsetzungen

## Örtliche Bauvorschriften

# ENTWURF

**Stand: 01.10.2019**

Der Bebauungsplan „Schulzentrum, Erbach“ in Kraft seit 06.08.1993 wird im gekennzeichneten Teilbereich Bebauungsplan „Schulzentrum, Erbach, 2. Änderung“ wie folgt geändert:

# A Planungsrechtliche Festsetzungen

Es wird folgende textliche Festsetzung eingefügt:

**Nebenanlagen (§ 9 (1) Nr. 1 und 2 BauGB i.V.m. § 14 BauNVO und § 23 (5) BauNVO)**

Nebenanlagen sind innerhalb sowie außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen allgemein zulässig. Landesrechtliche Bauvorschriften dürfen nicht entgegenstehen.

Die Planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Schulzentrum Erbach“ gelten weiterhin.

# B Örtliche Bauvorschriften

Die örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes „Schulzentrum, Erbach gelten weiterhin.

Ausgefertigt, Stadt Erbach:

WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 2 55 09 55 0
info@wick-partner.de

Bürgermeister Achim Gaus

Planverfasser